

**Protokół Nr 51**  
**z LI sesji Rady Miasta Sandomierza**  
**w dniu 27 kwietnia 2022 roku**  
**Ratusz**

**Godzina rozpoczęcia sesji: 10:00**

**Godzina zakończenia sesji: 13:00**

**Ad. 1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.**

Sesję otworzył i prowadził **Pan Wojciech Czerwiec Przewodniczący Rady Miasta Sandomierza**. Ponadto uczestnikami sesji byli:

1. Marcin Marzec – Burmistrz Miasta Sandomierza;
2. Janusz Stasiak - Zastępca Burmistrza Miasta Sandomierza;
3. Aneta Przyłucka – sekretarz Miasta Sandomierza;
4. Barbara Grębowiec – Skarbnik Miasta Sandomierza;
5. Angelika Kędzierska – Naczelnik Wydziału Nadzoru Komunalnego Urzędu Miejskiego w Sandomierzu;
6. Barbara Rajkowska – Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Sandomierzu;
7. Piotr Wójtowicz Naczelnik Wydziału Rozwoju, Inwestycji i Promocji Urzędu Miejskiego w Sandomierzu;
8. Paweł Wierzbicki – Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sandomierzu;
9. Dorota Tarnawska – Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej w Sandomierzu;
10. Tamara Socha – Dyrektor Centrum Usług Wspólnych w Sandomierzu;
11. Wojciech Dumin – Dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej w Sandomierzu;
12. dr Piotr Sołtyk – Prezes PGKiM w Sandomierzu;
13. Dr Piotr Kossak – Radca Prawny Urzędu Miejskiego w Sandomierzu.

**Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** powiedział, że w dzisiejszej sesji Rady Miasta Sandomierza udział bierze 20 radnych, jak w załączonej liście obecności stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

**Radna nieobecna:** Renata Kraska. Radna usprawiedliwiona.

W związku z tym stwierdził quorum.

**Marcin Marzec Burmistrz Miasta Sandomierza** poprosił wszystkich o powstanie i o uczczenie minutą ciszy zmarłego 24 kwietnia prof. Feliksa Kiryka – Honorowego Obywatela Miasta Sandomierza, wybitnego mediewisty, autora wielu znaczących dzieł naukowych poświęconych historii Polski. Ponadto Burmistrz powiedział, że: „profesor był mocno związany z Krakowem, tam rozwijał swoją karierę naukową. Był rektorem Uniwersytetu Pedagogicznego w Krakowie. Jego dorobek naukowy jest niezwykle imponujący - 350 prac naukowych, w których zawiera się znaczna liczba tych poświęconych Sandomierzowi. Kraków był miejscem jego życia, Sandomierz zaś miastem, które ukochał i którego dzieje wciągnęły go w miejską tkanę, by pozostać na zawsze jej częścią jako autor wielu rozpraw naukowych o nim. Pan profesor był mocno związany z Sandomierzem, lubił miasto i miał tu wielu przyjaciół. Jego uczeń, doktor Roman Chyła, niejednokrotnie wspominał o niezwykłości profesora, o jego zdolnościach do przeszukiwania kart dziejów i odkrywania w nich tego, co fascynujące i nowe dla czytelników, studentów i innych naukowców. Rok temu mocno zaawansowane były prace nad ostatnią, jak się okazało, książką pana profesora „Sandomierskie żywoty średniowiecznych władców Polski”. To monumentalne dzieło wydane zostało nakładem Urzędu Miejskiego. W październiku zeszłego roku podczas pięknego spotkania na zamku przy okazji wręczenia nagrody Bonum Publicum mogliśmy świętować także wydanie jego dzieła. Wówczas pan profesor przybył do Sandomierza po raz ostatni i opuścił nasze miasto niezwykle szczęśliwy z wydania jego dzieła”.

#### **Ad.2. Przyjęcie porządku obrad.**

**Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** przedstawił projekt porządku obrad LI sesji Rady Miasta Sandomierza, jak niżej i poprosił o zgłaszanie ewentualnych uwag:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum;
2. Przyjęcie porządku obrad;
3. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2022 rok;
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Sandomierz na lata 2022-2044;
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr L/482/2022 Rady Miasta Sandomierza z dnia 30 marca 2022 r. w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej dla miasta partnerskiego Ostróg na Ukrainie;

6. Podjęcie uchwały w sprawie nawiązania partnerskich stosunków pomiędzy Gminą Środa Wielkopolska a Gminą Sandomierz;
7. Podjęcie uchwały w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych oraz warunków udzielania bonifikat;
8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny nieruchomości gruntowej;
9. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia udziału w nieruchomości zabudowanej;
10. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XV/180/2019 Rady Miasta Sandomierza w sprawie ustalenia opłat za pobyt i wyżywienie dziecka w żłobkach prowadzonych przez Gminę Sandomierz;
11. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji Rocznej umowy współpracy Sandomierza z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2021 roku;
12. Podjęcie uchwały w sprawie przedłożenia oceny zasobów pomocy społecznej za 2021 r.;
13. Podjęcie uchwały w sprawie stwierdzenia braku właściwości Rady Miasta Sandomierza do rozpatrzenia skargi Pani Z.W.\*) z dnia 29.03.2022 r. i przekazania jej według właściwości;
14. Podjęcie uchwały w sprawie stwierdzenia braku właściwości Rady Miasta Sandomierza do rozpatrzenia petycji Ogólnopolskiego Stowarzyszenia „Kominki i Piece” oraz Cechu Zdunów Polskich i przekazania ich według właściwości;
15. Przyjęcie protokołu z XLVIII sesji Rady Miasta Sandomierza;
16. Informacja Burmistrza Sandomierza o bieżących sprawach miasta;
17. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta Sandomierza o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym, komunikaty, wolne wnioski;
18. Zamknięcie obrad.

Uwag nie zgłoszono.

W związku z powyższym **Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** poddał projekt porządku obrad pod głosowanie.

Wynik głosowania:

„za” – 20;

„przeciw” – 0;  
„wstrzymujących się” – 0.

**Wojciech Czerwiec przewodniczący rady stwierdził przyjęcie porządku obrad LI sesji Rady Miasta Sandomierza.**

### **Ad. 3**

**Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2022 rok;**

**Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** powiedział, że projekt uchwały opiniowała Komisja Budżetu i Finansów.

**Radna Mariola Stępień przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów** powiedziała, że komisja powyższy projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

**Barbara Grębowiec Skarbnik Miasta Sandomierza** powiedziała, że zwiększa się dochody w budżecie gminy na kwotę 237.000,00 zł z tytułu środków, które wprowadzane są z należytego wykonania umowy. Wykonawca nie zrealizował zaleceń pokontrolnych wynikających z remontu Przedszkola Samorządowego Nr 6, środków, które wpłynęły na wyodrębniony rachunek gminy, dotyczące pomocy uchodźcom. Z tego tytułu wprowadzono już kwotę do budżetu w wysokości 209.000,00 zł. Zwiększa się dochody z tytułu nadwyżki budżetowej Zakładu Budżetowego z przeznaczeniem na operaty szacunkowe związane z budową kanalizacji na ul. Błonie oraz rozstrzygniętym przetargiem na remont Przedszkola Samorządowego Nr 1 w Sandomierzu.

**Radny Andrzej Bolewski** poprosił o informację, czy samorząd będzie dokonywał w połowie bieżącego roku rekonstrukcji budżetu w związku z rosnącą inflacją?

Więcej głosów w dyskusji nie było.

W związku z powyższym **Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania:

„za” – 19;  
„przeciw” – 0;  
„wstrzymujących się” – 0;

1 radny nie głosował.

**Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** stwierdził, że Rada Miasta Sandomierza podjęła uchwałę:

**Uchwała Nr LI/489/2022  
Rady Miasta Sandomierza  
w sprawie zmian w budżecie gminy na 2022 rok.**

**Ad.4. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Sandomierz na lata 2022-2044;**

**Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** powiedział, że projekt uchwały opiniowała Komisja Budżetu i Finansów.

**Radna Mariola Stępień przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów** powiedziała, że komisja powyższy projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Głosów w dyskusji nie było.

W związku z powyższym **Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania:

„za” – 20;  
„przeciw” – 0;  
„wstrzymujących się” – 0;

**Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** stwierdził, że Rada Miasta Sandomierza podjęła uchwałę:

**Uchwała Nr LI/490/2022  
Rady Miasta Sandomierza  
w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Sandomierz na lata 2022 – 2044.**

**Ad.5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr L/482/2022 Rady Miasta Sandomierza z dnia 30 marca 2022 r. w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej dla miasta partnerskiego Ostróg na Ukrainie;**

**Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** powiedział, że projekt uchwały opiniowała Komisja Budżetu i Finansów.

**Radna Mariola Stępień przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów** powiedziała, że komisja powyższy projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

**Marcin Marzec Burmistrz Miasta Sandomierza** powiedział, że rada na poprzedniej sesji przekazała kwotę 25.000,00 zł. Niniejszy projekt uchwały zakłada przekazanie kolejnych 25.000,00 zł. Środki pochodzą z darowizn, które są wpłacane na specjalnie utworzone konto. Burmistrz dodał, że pierwsze 25.000,00 zł zostały już rozdysponowane. Zostały zakupione środki medyczne, materiał do szycia kamizelek kuloodpornych.

Głosów w dyskusji nie było.

W związku z powyższym **Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania:

„za” – 20;

„przeciw” – 0;

„wstrzymujących się” – 0;

**Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** stwierdził, że Rada Miasta Sandomierza podjęła uchwałę:

**Uchwała Nr LI/491/2022**

**Rady Miasta Sandomierza**

**w sprawie zmiany Uchwały Nr L/482/2022 Rady Miasta Sandomierza z dnia 30 marca 2022 r. w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej dla miasta partnerskiego Ostróg na Ukrainie.**

**Ad.6. Podjęcie uchwały w sprawie nawiązania partnerskich stosunków między Gminą Środa Wielkopolska a Gminą Sandomierz.**

**Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** powiedział, że projekt uchwały opiniowała Komisja Praworządności.

**Radny Marek Chruściel przewodniczący Komisji Praworządności** powiedział, że komisja powyższy projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

**Janusz Stasiak Zastępca Burmistrza Miasta Sandomierza** powiedział, że inicjatorem nawiązania współpracy między samorządami wyszedł Burmistrz Środy Wielkopolskiej Piotr Mieloch, który został zainspirowany przez Lokalną Grupę Działania Lider Zielonej Wielkopolski. Dodał, że osobą, która łączy oba samorzady w historii Polski był Hieronim Gostomski - starosta sandomierski i średzki, zasłużony szlachcic, możnowładca, doceniany przez króla wieloma starostwami. Hieronim Gostomski został pochowany w Kolegiacie w Środzie Wielkopolskiej a jego małżonka w nieistniejącym kościele przy Collegium Gostomianum w Sandomierzu.

Zastępca Burmistrza podkreślił znaczenie takiej współpracy w kontekście nowej perspektywy finansowej Unii Europejskiej na lata 2021-2027, gdzie kwestie więzi społecznych, wymiany kulturalnej będą traktowane priorytetowo. Dodał, że celem tego partnerstwa jest „nadanie pewnego dynamizmu naszej sandomierskiej działalności kulturalnej, szeroko rozumianej działalności społecznej i sfinansowanie wszelkich form wymiany zewnętrznych projektów, głównie z regionalnych programów operacyjnych na lata 2021-2027 świętokrzyskiego i wielkopolskiego, ale przede wszystkim pokazanie naszych utalentowanych dzieci i młodzieży na festiwalach w Środzie”. Ponadto celem współpracy jest zdynamizowanie działalności organizacji pozarządowych i pokazanie nowego oblicza samorządu. W tym miejscu Zastępca Burmistrza powiedział, że w Środzie Wielkopolskiej funkcjonuje jednostka budżetowa pn. „Stołówki Gminne” zajmująca się żywieniem dzieci i młodzieży oraz świadczy usługi cateringowe, trwa budowa Centrum sportowego z czterema boiskami treningowymi, dwoma - nowym i dwoma starym wraz z budynkiem wielofunkcyjnym wyposażonym w szatnie, siłownię, odnowę biologiczną, a nawet hotel sportowy, funkcjonują dwie spółki komunalne, które są inaczej zarządzane itd.

**Z.W.\*) mieszkanka Sandomierza:** Czy w Środzie Wielkopolskiej jest Miejski Dom Kultury, na który my czekamy w Kamienicy Oleśnickich?

**Z.P.\*) mieszkaniec Sandomierza** odniósł się do wydarzeń historycznych łączących Sandomierz ze Środą Wielkopolską mówiąc o postaci Hieronima Gostomskiego. Następnie stwierdził, że

dotychczasowe partnerstwa Miasta Sandomierza z innymi samorządami kuleją np. z ukraińskim Ostrogiem, włoską Volterrą i niemieckim Emmendingen. Na koniec stwierdził, że projekt uchwały jest mało umotywowany. Zaapelował o nie mnożenie bytów, partnerstwa, które nic nie wnoszą.

**Radna Agnieszka Frańczak-Szczepanek** wyraziła słowa zadowolenia dot. przedstawionego projektu uchwały. Dodała, że Środa Wielkopolska jest wspaniałym miastem, bardzo podobnym do Sandomierza, wywodzącym się z czasów piastowskich ze wspaniałymi zabytkami, kulturą historyczną. Na koniec stwierdziła, że Sandomierz powinien być otwarty na współpracę z innymi samorządami, które mają zupełnie inne doświadczenia, inne rozwiązania organizacyjne a z których można czerpać pomysły.

Więcej głosów w dyskusji nie było.

W związku z powyższym **Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania:

„za” – 20;

„przeciw” – 0;

„wstrzymujących się” – 0;

**Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** stwierdził, że Rada Miasta Sandomierza podjęła uchwałę:

**Uchwała Nr LI/492/2022**

**Rady Miasta Sandomierza**

**w sprawie nawiązania partnerskich stosunków między Gminą Środa Wielkopolska a Gminą Sandomierz.**

**Ad.7. Podjęcie uchwały w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych oraz warunków udzielania bonifikat.**

**Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** powiedział, że projekt uchwały opiniowała Komisja Polityki Mieszkaniowej oraz Komisja Budżetu i Finansów.



**Radna Ewa Gracz przewodnicząca Komisji Polityki Mieszkaniowej** powiedziała, że „komisja powyższy projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie, ale z prośbą o uwzględnienie dwóch zmian w tej uchwale. Pierwsza poprawka dotyczyła zmiany wysokości bonifikaty ceny sprzedaży w przypadku, gdy wpłata całej należności będzie uiszczona przed zawarciem aktu notarialnego i druga stawka zamiast 15% 10% ceny sprzedaży w przypadku rozłożenia tejże właśnie umowy na raty. I druga poprawka - Radni zaproponowali, aby wprowadzić zapis, który określałby, że możliwość wykupu lokalu mieszkalnego będącego w budynkach wspólnot mieszkaniowych musi obejmować okres karencji, który nie będzie mniejszy niż pięć lat, a najemca nie będzie posiadał zadłużenia w opłatach za czynsz, opłaty komunalne, wodę, ścieki i centralne ogrzewanie”.

**Radna Mariola Stępień przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów** powiedziała, że komisja powyższy projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie w wersji zaproponowanej przez Burmistrza Miasta bez wprowadzania poprawek. Dodała, że komisja sformułowała zapytanie do radcy prawnego Czy można określić końcowy termin sprzedaży mieszkań komunalnych?

**dr Piotr Kossak Radca Prawny Urzędu Miejskiego w Sandomierzu** powiedział, że co do zasady jest prawna możliwość wprowadzenia tego typu terminu. Dodał jednak, że taka zmiana będzie implikowała zmiany kolejne, wynikające z przepisów temporalnych np. co w przypadku wniosków złożonych po upływie tego terminu.

**Marcin Marzec Burmistrz Miasta Sandomierza** powiedział, że projekt uchwały jest konsekwencją realizowania uchwały budżetowej, w której wpisano dochody ze sprzedaży 5 mieszkań. Burmistrz dodał, że projekt uchwały jest również konsekwencją wielu rozmów z mieszkańcami, którzy apelowali o stworzenie takich zasad, z których będą mogli korzystać.

**Barbara Rajkowska Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Sandomierzu** powiedziała, że intencją uchwały jest umożliwić najemcom wykup lokali, w tych budynkach, które stanowią wspólnoty mieszkaniowe. Projekt uchwały przewiduje wyłączenie ze sprzedaży mieszkań znajdujących się w budynkach komunalnych położonych w obrębie Starego Miasta, przy ul. Schinzla 7, przy ulicy Trześniowskiej i Lubelskiej 29a i 31a-b oraz lokali oddanych

w najem, jako pracownie twórcze i pomieszczenia tymczasowe. Z kolei lokale zlokalizowane w nieruchomościach przy ul. Lubelskiej 27 i 29 będą sprzedawane za 100% wartości, gdyż gmina dokonała gruntownego remontu tych budynków, ponosząc znaczne koszty z tego tytułu. W związku z tym projekt uchwały będzie dotyczył łącznie 335 lokali z 768 posiadanych przez gminę.

**Radny Krzysztof Szatan** powiedział, że na jednym z posiedzeń Komisji Budżetu i Finansów złożył wniosek, by połowa środków pozyskanych ze sprzedaży mieszkań była przeznaczona na remonty pozostałych budynków znajdujących się w gminnym zasobie mieszkaniowym. Z uzyskanej opinii prawnej w tej sprawie wynika, że takie działania byłyby niezgodne z prawem. W związku z powyższym zwrócił się do Burmistrza o słowną deklarację.

**Radny Jacek Dybus** powiedział, że rada miasta podjęła uchwałę o zakazie sprzedaży mieszkań komunalnych. Ponadto powiedział, że moment sprzedaży lokali jest nietrafiony ze względu na duże koszty budowy nowych mieszkań a niskimi cenami sprzedaży już istniejących.

**Radny Andrzej Bolewski** powiedział, że: „byłem i jestem zwolennikiem podjęcia tej uchwały. Nie docierają do mnie argumenty, że sprzedajemy majątek, bo tak naprawdę patrząc na prowadzoną politykę mieszkaniową to tak naprawdę te mieszkania to nie są nasze, to są mieszkania w większości wielopokoleniowe”. Następnie zgodził się z postulatem radnego Krzysztofa Szatana, by 50% pozyskanych środków przekazać na remonty pozostałych budynków mieszkalnych. Dodał, że Miasto Sandomierz posiada bardzo dużą liczbę lokali komunalnych ok. 780, co obciąża budżet gminy kosztami eksploatacyjnymi, problemami z windykacją, koniecznością przeprowadzania remontów i napraw. Ponadto radny powiedział, że samorząd nie powinien podejmować się trudu budowy kolejnych mieszkań komunalnych, gdyż dotychczas lokali przybywa a mieszkańców ubywa.

**Radna Agnieszka Frańczak-Szczepanek** również wyraziła słowa poparcia do przedstawionego projektu uchwały. Dodała, że wychodzi ona naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców, a zadaniem radnych jest ich realizowanie. Dodała, że środki pozyskane ze sprzedaży mieszkań będą zasilać budżet miasta. Na koniec poprosiła o informacje dot. procedury wyceny sprzedawanych mieszkań.

**Marcin Marzec Burmistrz Miasta Sandomierza** powiedział, że samorząd dokonuje w miarę posiadanych możliwości remontów elewacji budynków komunalnych i części wspólnych. Nie praktykuje się natomiast remontów mieszkań, gdyż to jest w gestii samych lokatorów. Burmistrz dodał, że prawnie nie można zapisać przeznaczenia części środków ze sprzedaży mieszkań na cele remontowe. Niemniej jednak samorząd będzie podejmował starania, by miejska substancja mieszkaniowa była remontowana. Na koniec odniósł się do możliwości spekulacji mieszkaniem mówiąc, że zgodnie z § 4 projektu uchwały „w przypadku zbycia lokalu przed upływem 5 lat, licząc od dnia nabycia lub wykorzystania lokalu na inne cele niż mieszkaniowe kwota równa udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji podlega zwrotowi na rzecz gminy”.

**Barbara Rajkowska Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Sandomierz** powiedziała, że w przypadku wpłynięcia wniosku najemcy lokalu o sprzedaż tego lokalu na jego rzecz, wówczas urząd zleca jego wycenę. Rzeczoznawca po oględzinach, których dokonuje w lokalu, wycenia ten lokal po cenach wolnorynkowych, ale uwzględniając nakłady, jakie najemca w tym lokalu poczynił. Taka wycena jest podstawą do zawarcia aktu notarialnego. Na tę cenę musi najemca wyrazić zgodę.

**Radny Janusz Poński** sformułował następujące pytania: Co w przypadku, jeśli miasto zleci kilkadziesiąt wyceń a lokatorzy nie wyrażą zgody? Jaki jest koszt takiej wyceny? oraz: Jaka była bonifikata w poprzedniej uchwale i jak długo ona obowiązywała?

**Barbara Rajkowska Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Sandomierz** powiedziała, że takie ryzyko zawsze było. Dodała, że w § 1 pkt. 4: „Odstępuje się od sprzedaży lokalu mieszkalnego, jeżeli najemca nie skorzysta z przysługującego mu pierwszeństwa w nabyciu”. Naczelnik stwierdziła, że w 2017 roku taka wycena oscylowała w kwocie od 300,00 do 400,00 zł w bieżącym roku może to być kwota od 600,00 zł do 700,00 zł. Poprzednia uchwała zakładała bonifikatę w wysokości 80% w przypadku jednorazowej wpłaty i 70% w przypadku rozłożenia na raty. Uchwała obowiązywała od lat 90 – tych do 2017 roku.

**Radny Piotr Chojnacki** powiedział, że zgadza się z propozycją radnego Krzysztofa Szatana, by część środków ze sprzedaży mieszkań komunalnych zostały przeznaczone na remonty pozostałych budynków komunalnych. Ponadto zaapelował o wprowadzenie w § 1 w pkt. 3 zapisu mówiącego, że „pierwszeństwo w nabyciu lokali mieszkalnych przysługuje najemcom z minimum pięcioletnim stażem” w celu uniknięcia ewentualnych nieuczciwych praktyk w tym zakresie.

**Radny Marcin Świerkula** również poparł postulat radnego Krzysztofa Szatana.

**Radny Andrzej Bolewski** powiedział, że proponowane postulaty zgłaszane przez radnych są właściwe i słuszne oraz że wynikają z potrzeby zabezpieczenia szeroko pojętego interesu gminy.

**Radny Andrzej Lebida** poparł postulat radnego Krzysztofa Szatana.

**Radna Kazimiera Bednarska** zgodziła się z postulatem radnego Piotra Chojnackiego dot. wprowadzenia do projektu uchwały zapisu o 5-letnim stażu wynajmowania mieszkania w przypadku ubiegania się o jego wykup. Następnie stwierdziła, że będzie popierać projekt uchwały, gdyż jest on z korzyścią dla mieszkańców.

**Radny Jacek Dybus:** „Nie usłyszałem odpowiedzi na moje pytanie”.

**Barbara Rajkowska Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Sandomierz** powiedziała, że dotychczasowa uchwała w sprawie sprzedaży mieszkań komunalnych została uchylona w 2017 roku.

**Marcin Marzec Burmistrz Miasta Sandomierza** w ramach autoporadki wprowadził do projektu uchwały w § 1 nowy pkt. 3 w brzmieniu: „Lokal mieszkalny może zostać sprzedany najemcy w przypadku, gdy legitymuje się on okresem najmu powyżej pięciu lat, licząc od dnia zawarcia umowy najmu do dnia złożenia wniosku o wykup lokalu”. Dodał, że dotychczasowy pkt. 3 staje się pkt. 4 a pkt. 4 pkt. 5.

**Radny Sylwester Łatka** złożył wniosek formalny dot. zdjęcia przedstawionego projektu uchwały z porządku obrad. Stwierdził, że ilość zgłaszanych postulatów przez radnych sugeruje ponowne

przeanalizowanie treści uchwały na komisjach budżetu i finansów i polityki mieszkaniowej w uzgodnieniu z radcą prawnym.

**Z.W.\*) mieszkanka Sandomierza** powiedziała, że projekt uchwały jest źle przygotowany, o czym wspomniał sam mecenas, a jego głównym celem jest pozyskanie dochodów do budżetu gminy. Następnie stwierdziła, że nie ma nic złego w tym, że mieszkania komunalne są wielopokoleniowe oraz niesprawiedliwym jest fakt, że projekt uchwały nie dotyczy wszystkich lokali komunalnych. Na koniec stwierdziła, że proceder spekulacji mieszkaniem w Sandomierzu jest zjawiskiem powszechnym.

**dr Piotr Kossak Radca Prawny Urzędu Miejskiego w Sandomierzu** stwierdził, że jako radca prawny nigdy nie powiedział, że projekt uchwały jest źle przygotowany. Dodał, że odnosił się do propozycji zawarcia w treści uchwały krańcowego terminu na wykup mieszkania komunalnego.

**Marcin Marzec Burmistrz Miasta Sandomierza** odniósł się do słów mieszkanki prosząc o podanie konkretnych przypadków dot. spekulacji mieszkaniem, gdyż taki proceder jest naganny.

**Radny Andrzej Bolewski:** „Mówiąc o tak zwanych pokoleniowych mieszkaniach miałem na uwadze to, że rodzina, która otrzymuje mieszkanie spełnia wszelkie kryteria regulaminu (...) Pani Z.\*), proszę nie mówić, że ja chcę akurat młodsze pokolenie wyganiać z Sandomierza, bo tak nie jest, a z Pani ust tak to wynikało”.

**J.S.\*) mieszkaniec Sandomierza** wyraził dezaprobatę w związku z pominięciem mieszkańców Starego Miasta z możliwości wykupu lokali komunalnych. Dodał, że jako mieszkańcy miasta powinni mieć od tego prawo. Stwierdził, że jest to przejaw dyskryminacji, a radni nie wstępują się w potrzeby mieszkańców. Na koniec stwierdził, że najemca, jeśli będzie chciał wykupić mieszkanie to ewentualne zadłużenie szybko spłaci.

**Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** poddał pod głosowanie wniosek formalny radnego Sylwestra Łatki dot. zdjęcia omawianego projektu uchwały z porządku obrad.

Wynik głosowania:

„za” – 11;

„przeciw” – 7;  
„wstrzymujących się” – 2;

**Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** stwierdził, że Rada Miasta Sandomierza przyjęła wniosek radnego Sylwestra Łatki i zdjęła projekt uchwały z porządku obrad.

**Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** przedstawił nowy porządek obrad sesji w związku ze zmianą numeracji.

#### **Ad.7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny nieruchomości gruntowej;**

**Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** powiedział, że projekt uchwały opiniowała Komisja Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

**Radny Tomasz Malinowski przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa** powiedział, że komisja powyższy projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

**Barbara Rajkowska Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Sandomierz** powiedziała, że projekt uchwały dotyczy nabycia w drodze darowizny od Skarbu Państwa własności nieruchomości położonej przy ulicy Browarnej na działce o nr. ewid. 1284/11 o powierzchni 18,45 arów z przeznaczeniem pod realizację zatoki parkingowej. Inwestycja została uzgodniona ze Starostwem Powiatowym w Sandomierzu. W jej wyniku powstanie ok. 30 miejsc parkingowych.

Głosów w dyskusji nie było.

W związku z powyższym **Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania:

„za” – 18;  
„przeciw” – 0;  
„wstrzymujących się” – 2;

**Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** stwierdził, że Rada Miasta Sandomierza podjęła uchwałę:

**Uchwała Nr LI/493/2022**

**Rady Miasta Sandomierza**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny nieruchomości gruntowej.**

**Ad.8. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia udziału w nieruchomości zabudowanej;**

**Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** powiedział, że projekt uchwały opiniowała Komisja Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

**Radny Tomasz Malinowski przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa** powiedział, że komisja powyższy projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

**Barbara Rajkowska Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Sandomierz** powiedziała, że projekt uchwały dotyczy nieruchomości położonej przy ulicy Mickiewicza 1. Gmina posiada udziały w tej nieruchomości w wysokości 84 z 384 części. Pozostałe udziały zgodnie z decyzją Starosty Sandomierskiego z października 2020 roku zostały zwrócone na rzecz byłych właścicieli i ich spadkobierców. W obecnej sytuacji jeden z spadkobierców, który posiada wszystkie udziały zwrócił się z wnioskiem do gminy o sprzedaż pozostałej części.

Głosów w dyskusji nie było.

W związku z powyższym **Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania:

„za” – 20;

„przeciw” – 0;

„wstrzymujących się” – 0;

**Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** stwierdził, że Rada Miasta Sandomierza podjęła uchwałę:

**Uchwała Nr LI/494/2022**

**Rady Miasta Sandomierza**

w sprawie zbycia udziału w nieruchomości zabudowanej.

**Ad. 9. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XV/180/2019 Rady Miasta Sandomierza w sprawie ustalenia opłat za pobyt i wyżywienie dziecka w żłobkach prowadzonych przez Gminę Sandomierz;**

**Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** powiedział, że projekt uchwały opiniowała Komisja Nauki, Oświaty, Kultury i Sportu.

**Radny Robert Kurosz przewodniczący Komisji Nauki, Oświaty, Kultury i Sportu** powiedział, że komisja powyższy projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

**Tamara Socha dyrektor Centrum Usług Wspólnych w Sandomierzu** powiedziała, że w dniu 29 listopada 2019 roku została podjęta uchwała w sprawie ustalenia opłat za wyżywienie dziecka w żłobkach prowadzonych przez Gminę Sandomierz ustalając dzienną kwotę na poziomie 6,00 zł. Z kolei projekt uchwały zakłada zmianę tej stawki na kwotę 8,00 zł w związku ze wzrostem cen żywności.

**Radny Andrzej Bolewski** powiedział, że otrzymał kalkulację dot. kosztów wyżywienia z sandomierskich żłobkach. Zwrócił się z pytaniem jak wygląda sytuacja w przedszkolach i szkołach?

**Tamara Socha dyrektor Centrum Usług Wspólnych w Sandomierzu** powiedziała, że na podstawie zarządzeń dyrektorów przedszkoli całodzienna stawka żywieniowa również została podniesiona i obecnie wynosi 8,00 zł. Z kolei w szkołach opłata ta jest zróżnicowana ze względu na indywidualne koszty utrzymania jednostki.

Więcej głosów w dyskusji nie było.

W związku z powyższym **Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania:

„za” – 20;

„przeciw” – 0;

„wstrzymujących się” – 0;



**Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** stwierdził, że Rada Miasta Sandomierza podjęła uchwałę:

**Uchwała Nr LI/495/2022**

**Rady Miasta Sandomierza**

**w sprawie zbycia udziału w nieruchomości zabudowanej.**

**Ad.10. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji Roczno programu współpracy Sandomierza z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2021 roku;**

**Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** powiedział, że projekt uchwały opiniowała Komisja Nauki, Oświaty, Kultury i Sportu.

**Radny Robert Kurosz przewodniczący Komisji Nauki, Oświaty, Kultury i Sportu** powiedział, że komisja powyższy projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

**Radny Jacek Dybus** powiedział, że ogólna kwota, którą przeznaczają samorząd na rzecz organizacji pozarządowych wynosi 1.221.100,00 zł. Dodał, że środki te są słabo kontrolowane przez Urząd Miejski. Stwierdził, że w przedstawionym sprawozdaniu brakuje informacji dot. posiadanych środków własnych przez te organizacje, stanu majątkowego oraz rzeczywistych potrzeb. Dodał, że organizacje te nie korzystają z możliwości pozyskania środków z 1% odpisu od podatku.

**Marcin Marzec Burmistrz Miasta Sandomierza** odniósł się do słów radnego Jacka Dybusa mówiąc, że samorząd bardzo dokładnie weryfikuje, kontroluje i rozlicza przyznane dotacje organizacjom pozarządowym działającymi na terenie miasta. Dodał, że organizacje te wykonują bardzo ważną pracę na rzecz mieszkańców, organizując życie społeczne w mieście.

**Radny Andrzej Bolewski** zgodził się ze słowami radnego Jacka Dybusa. Dodał jednak, że miasto ma obowiązek pomagać organizacjom pozarządowym, które swoją działalnością aktywizują życie mieszkańców. Stwierdził, że charakter działalności niektórych organizacji dubluje prace samorządu. Podkreślił konieczność wspierania własnych instytucji z zakresu działalności kulturalno-oświatowej, sportowej i rekreacyjnej.

**Piotr Wójtowicz Naczelnik Wydziału Rozwoju, Promocji i Inwestycji Urzędu Miejskiego w Sandomierzu** powiedział, że ogólna kwota, którą gmina przekazała na rzecz organizacji pożytku publicznego wynosi 1.297.000,00 zł. Ponadto gmina przekazała kwotę 4.000,00 zł na rzecz Uczniowskiego Klubu Sportowego „Kadet” Sandomierz na program powszechnej nauki pływania kwotę 10.000,00 zł dla Sandomierskiej Grupy Terenowej na kultywowanie okresu świetności Sandomierza Ruchome Muzeum Fotografii.

Naczelnik podkreślił, że samorząd działa na podstawie i w granicach prawa. W związku z tym nie może żądać dokumentów, co do których nie ma podstaw prawnych. Samorząd co roku dokonuje wnikliwych kontroli przekazywanych dotacji i sprawdza otrzymane rozliczenia. Przyznawanie dotacji odbywa się na posiedzeniach specjalnie do tego powołanej komisji, w której zasiada przedstawiciel Rady Miasta Sandomierza.

Na koniec naczelnik odniósł się do przekazywanej dotacji w wysokości 140.000,00 zł na rzecz Schroniska dla Zwierząt, mówiąc, że stowarzyszenie pozyskuje środki zewnętrzne z 1% podatku, różnego rodzaju darowizn, pracy wolontariackiej.

**Radny Jacek Dybus** powiedział, że nie ma nic przeciwko przekazywaniu dotacji na rzecz schroniska dla zwierząt. Dodał jednak, że jako radny chciałby wiedzieć o wysokości środków pozyskanych z tytułu 1% podatku. Ponadto zgodził się ze słowami radnego Andrzeja Bolewskiego o dublowaniu działalności organizacji pozarządowych z zadaniami gminy.

**Aneta Przyłucka Sekretarz Miasta Sandomierza** powiedziała, że w corocznej uchwale budżetowej jest umieszczony załącznik dotacyjny, w którym określone są nazwy zadań, które gmina będzie dofinansowywać wraz z wysokością przyznanych środków. Następnie dodała, że na ogłoszone przez gminę zadanie może wpłynąć kilka ofert i w przypadku, kiedy wszystkie spełniają określone warunki i są zgodne z ustawą o pożytku publicznym wówczas Komisja Konkursowa oraz Burmistrz Miasta, który ostatecznie akceptuje wyniki konkursu, nie mogą odmówić przyznania dotacji wszystkim zakwalifikowanym podmiotom.

**Radny Andrzej Lebida** powiedział, że środki jakimi dysponuje samorząd są środkami publicznymi pochodzącymi z podatków mieszkańców. W

związku z tym stwierdził, że samorząd powinien dokładnie kontrolować ich wydatkowanie.

**Z.W.\*) mieszkanka Sandomierza** odniosła się do funkcjonowania organizacji pożytku publicznego działających na terenie miasta.

Więcej głosów w dyskusji nie było.

W związku z powyższym **Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania:

„za” – 17;

„przeciw” – 0;

„wstrzymujących się” – 3;

**Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** stwierdził, że Rada Miasta Sandomierza podjęła uchwałę:

**Uchwała Nr LI/496/2022**

**Rady Miasta Sandomierza**

**w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji Roczno programu współpracy Sandomierza z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2021 roku.**

**Ad.11. Podjęcie uchwały w sprawie przedłożenia oceny zasobów pomocy społecznej za 2021 r.;**

**Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** powiedział, że projekt uchwały opiniowała Komisja Opieki Społecznej, Ochrony Rodziny i Zdrowia.

**Radna Kazimiera Bednarska przewodnicząca Komisji Opieki**

**Społecznej, Ochrony Rodziny i Zdrowia** powiedziała, że komisja powyższy projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie. Dodała, że komisja wystosowała wniosek do Starostwa Powiatowego o powstanie Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego w Sandomierzu. Następnie złożyła na ręce przewodniczącego wspólną interpelację z radnym Andrzejem Bolewskim w sprawie utworzenia drugiego Dniennego Domu Pobytu Seniora w Sandomierzu.

Głosów w dyskusji nie było.

W związku z powyższym **Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania:

„za” – 20;  
„przeciw” – 0;  
„wstrzymujących się” – 0;

**Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** stwierdził, że Rada Miasta Sandomierza podjęła uchwałę:

**Uchwała Nr LI/497/2022**

**Rady Miasta Sandomierza**

**w sprawie przedłożenia oceny zasobów pomocy społecznej za 2021 r.**

**Ad.12. Podjęcie uchwały w sprawie stwierdzenia braku właściwości Rady Miasta Sandomierza do rozpatrzenia skargi Pani Z.W.\*) z dnia 29.03.2022 r. i przekazania jej według właściwości;**

**Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** powiedział, że projekt uchwały opiniowała Komisja Skarg, Wniosków i Petycji.

**Radny Sylwester Łatka zastępca przewodniczącej Komisji Skarg, Wniosków i Petycji** powiedział, że komisja powyższy projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Dodał, że komisja nie ma kompetencji do rozpatrzenia tej skargi i przekazała ją do rozpatrzenia Burmistrzowi Miasta, ponieważ skarga dot. informatyków, pracowników Urzędu Miejskiego.

Głosów w dyskusji nie było.

W związku z powyższym **Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania:

„za” – 17;  
„przeciw” – 1;  
„wstrzymujących się” – 2;

**Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** stwierdził, że Rada Miasta Sandomierza podjęła uchwałę:

**Uchwała Nr LI/498/2022**

**Rady Miasta Sandomierza**

**w sprawie stwierdzenia braku właściwości Rady Miasta Sandomierza do rozpatrzenia skargi Pani Z.W.\*) z dnia 29.03.2022 r. i przekazania jej według właściwości.**

**Ad.13. Podjęcie uchwały w sprawie stwierdzenia braku właściwości Rady Miasta Sandomierza do rozpatrzenia petycji Ogólnopolskiego Stowarzyszenia „Kominki i Piece” oraz Cechu Zdunów Polskich i przekazania ich według właściwości;**

**Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** powiedział, że projekt uchwały opiniowała Komisja Skarg, Wniosków i Petycji.

**Radny Sylwester Łatka zastępca przewodniczącej Komisji Skarg, Wniosków i Petycji** powiedział, że komisja powyższy projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie. Dodał, że petycja dotyczy uchwały Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego. W związku z tym rada gminy nie ma kompetencji rozpatrywać tego typu aktów prawnych pomimo słuszności petycji, która dot. opalania w kominkach drewnem i biomasą.

Głosów w dyskusji nie było.

W związku z powyższym **Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania:

- „za” – 17;
- „przeciw” – 1;
- „wstrzymujących się” – 2;

**Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** stwierdził, że Rada Miasta Sandomierza podjęła uchwałę:

**Uchwała Nr LI/499/2022**

**Rady Miasta Sandomierza**

**w sprawie stwierdzenia braku właściwości Rady Miasta Sandomierza do rozpatrzenia petycji Ogólnopolskiego Stowarzyszenia „Kominki i**

**Piece” oraz Cechu Zdunów Polskich i przekazania ich według właściwości.**

**Ad.14. Przyjęcie protokołu z XLVIII sesji Rady Miasta Sandomierza;**

**Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** powiedział, że protokół był do wglądu w Biurze Rady Miasta i do dnia posiedzenia sesji nie wpłynęły żadne wnioski ani uwagi, co do jego treści. W związku z powyższym poddał protokół pod głosowanie.

Wynik głosowania:

„za” – 19;

„przeciw” – 0;

„wstrzymujących się” – 0;

1 radny nie głosował.

**Wojciech Czerwiec przewodniczący rady stwierdził, że Rada Miasta Sandomierza przyjęła protokół z XLVIII sesji Rady Miasta Sandomierza.**

**Ad.15. Informacja Burmistrza Sandomierza o bieżących sprawach miasta;**

**Marcin Marzec Burmistrz Miasta Sandomierza** powiedział, że:

1. „29 marca o godzinie 10:30 otwarto oferty na zadanie „Przebudowa budynku Przedszkola Samorządowego Nr 1 z dostosowaniem do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych”. Zgłosiły się dwie firmy, kwota, jaką samorząd miał przeznaczyć na sfinansowanie tego zadania to 441.000,00 zł (...).
2. 20 kwietnia opublikowano na stronie internetowej BIP-u Urzędu Miejskiego platformę zakupową oraz przesłano do wykonawców zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty na zadanie „Remonty częściowe dróg gminnych i wewnętrznych o nawierzchni gruntowej i tłuczniowej na rok 2022”. Zamawiający Gmina Sandomierz, w postępowaniu wybrał ofertę wykonawcy Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Sambet Benita Berezowska, Sokolniki.
3. 15 kwietnia o godzinie 10:30 otwarto oferty na zadanie „Wykonanie remontów częściowych w technologii przełożenia

- zapadniętej nawierzchni wraz z wykonaniem nowej podbudowy chodników/dróg na terenie miasta Sandomierza na rok 2022”.
4. 21 kwietnia opublikowane zostało w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zamówieniu pod nazwą „Dostawa, montaż oraz serwis urządzeń do poboru opłat parkingowych w formie 24-miesięcznej dzierżawy dla Gminy Sandomierz”. Termin składania ofert do dnia 29 kwietnia do godziny 10:00.
  5. 21 kwietnia o godzinie 10:30 otwarto oferty na zadanie „Wykonanie remontów cząstkowych dróg o nawierzchni asfaltowej, położonych w granicach administracyjnych Miasta Sandomierza w 2022 roku”.
  6. W dniu 13 kwietnia opublikowane zostało w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zamówieniu pod nazwą „Dostawa sprzętu i pomocy szkolnych w ramach programu „Laboratoria Przyszłości”. Termin składania ofert do 25 kwietnia.
  7. W dniu 2 kwietnia obchodziliśmy Międzynarodowy Dzień Książki, wydarzenie zostało zorganizowane przez Sandomierskie Centrum Kultury w widnokręgu pod hasłem „Czytanie na Dywanie”.
  8. 2 kwietnia to także Światowy Dzień Świadomości Autyzmu, warto zwrócić uwagę, że w społecznościach naszych miast żyje wiele osób z tą przypadłością.
  9. Ośrodek Pomocy Społecznej w Sandomierzu kontynuuje przyjmowanie wniosków o dodatek ośłonowy. Na dzień 22 kwietnia wpłynęło 1916 wniosków o wypłatę dodatku ośłonowego. Wydano 1218 informacji o przyznaniu dodatku ośłonowego oraz 31 decyzji odmownych w związku z przekroczeniem kryterium dochodowego.
  10. W dniu 2 kwietnia w sandomierskim Ratuszu odbyła się XXII edycja Sandomierzanina Roku. Ten zaszczytny tytuł w tym roku przyznany został dr hab. Magdalenie Kapłan, która jest wykładowcą Uniwersytetu Przyrodniczego w Lublinie, od lat z wielkim zaangażowaniem działa w Sandomierskim Stowarzyszeniu Winiarzy, w którym jest wiceprezesem. Niezapomnianą oprawę wydarzenia zagwarantowała, jak zwykle przy tej okazji, grupa Etiuda z panią dr Danutą Paszkowską na czele, a śpiewała również Natalia Jankowska, podopieczna Sandomierskiego Studia Piosenki.
  11. Uroczysta inauguracja sezonu turystycznego odbyła się 9 kwietnia. Podczas wydarzenia zaprezentowała się tradycyjnie Chorągiew Rycerstwa Ziemi Sandomierskiej za pośrednictwem

- pięknego widowiska historycznego „Hetman Wielki Koronny Jan Zamoyski w Sandomierzu po Bitwie pod Byczyną z 1588 roku”.
12. Obchody Dnia Pamięci Ofiar Zbrodni Katyńskiej odbyły się 13 kwietnia w wojskowej części Cmentarza Katedralnego w Sandomierzu.
  13. Zakończono opracowanie dokumentacji projektowej dla Domu Dziennego Pobytu Seniora przy ulicy Baczyńskiego. Trwa przygotowanie do ogłoszenia przetargu publicznego na realizację inwestycji.
  14. Zakończyły się prace w zakresie opracowania programu funkcjonalno-użytkowego dla inwestycji związanych ze złożonymi wnioskami do programu „Polski Ład” tj. budowa ulicy Okrzei wraz z łącznikami do ulicy Kruczej oraz budowa ulicy Zawichojskiej w Sandomierzu. Trwają przygotowania do ogłoszenia postępowania przetargowego.
  15. Został złożony wniosek w ramach konkursu „Dostępny Samorząd - Granty” na kwotę 68.500,00 zł. Środki będą przeznaczone na stronę internetową, na BIP, dla OPS, na usługę tłumacza migowego, pętla indukcyjna itd.
  16. W dniach 14 i 15 kwietnia Sandomierz odwiedziła Fundacja Ronalda McDonalda, która na Bulwarze Marszałka Józefa Piłsudskiego przeprowadziła profilaktyczne badania USG „Nie Nowotworom u Dzieci”. Były to kompleksowe badania ultrasonograficzne dla dzieci od 9 miesięcy do 6 lat. Mobilna klinika Fundacji Ronalda McDonalda, mieszcząca na swoim pokładzie dwa gabinety lekarskie oraz dwóch lekarzy, radiologa i onkologa, przebadła 150 sandomierskich dzieci oraz dzieci pracowników NSG Group Polska. W wyniku przeprowadzonych badań wykryto ponad 36 zmian i odstępstw od normy, 10 wad i nieprawidłowości układu moczowego, zlecono 23 konsultacje specjalistyczne oraz udzielono 50 porad lekarskich. Fundacja Ronalda McDonalda przybyła do Sandomierza na zaproszenie Urzędu Miejskiego oraz NSG Group Polska. Koszty związane z badaniami pokryte zostaną przez Gminę Sandomierz oraz właśnie naszą firmę sandomierską.
  17. Na dzień dzisiejszy w systemie państwowym „Źródło” zostało zarejestrowanych 465 obywateli Ukrainy, którym został nadany numer PESEL, a osobom pełnoletnim również profil zaufany.
  18. Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Sandomierzu skierowała do Sądu Rejonowego w Sandomierzu w miesiącu kwietniu bieżącego roku wnioski o zastosowanie



obowiązku poddania się leczeniu odwykowemu wobec 7 uczestników postępowań przed komisją.

19. W dniu 13 kwietnia 2022 roku nastąpiło rozstrzygnięcie drugiego otwartego konkursu ofert. Ogłoszony konkurs dotyczył zadań: prowadzenie szkolenia sportowego dla dzieci i młodzieży w zakresie pływania. Wpłynęły dwie oferty, jedna oferta została przyjęta do realizacji, spełniała wymogi formalne - MUKS „Foka Sandomierz” dofinansowanie w wysokości 20.000,00 zł, druga oferta to prowadzenie działalności na rzecz popularyzacji nauki wśród mieszkańców Sandomierza - tu również wpłynęły dwie oferty, jedna oferta została przyjęta do realizacji - Towarzystwa Naukowego Sandomierskiego. Dofinansowanie w wysokości 10.000 zł.
20. W dniu 4 kwietnia został ogłoszony przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości przy ulicy Polskiej Organizacji Wojskowej. Wadium w wysokości 60.000,00 zł, płatne do dnia 23 maja 2022 roku. Termin przetargu - 6 czerwca.
21. Do osób zalegających ze spłatą należności podatkowych wysłano 504 upomnienia.
22. Wystawiono 127 tytułów wykonawczych i przekazano do Naczelników Urzędów Skarbowych celem wszczęcia postępowania egzekucyjnego.
23. Do osób zalegających ze spłatą należności cywilnoprawnych wysłano 221 przedsądowych wezwań do zapłaty”.

Ponadto na koniec Burmistrz Miasta powiedział, że Sandomierz zajął trzecie miejsce w Województwie Świętokrzyskim w konkursie Prezesa GUS na najbardziej cyfrową gminę w powszechnym spisie ludności i mieszkań.

**Radny Janusz Poński** odniósł się do inauguracji sezonu turystycznego w mieście, mówiąc, że ze względu na fatalną pogodę wydarzenie to nie zgromadziło tłumów. W związku z tym zaapelował, by na przyszłość tego typu wydarzenia przesunąć w czasie względem prognoz pogody.

**Radny Andrzej Bolewski** z kolei odniósł się do wydarzenia jakie miało miejsce w Porcie Kultury mówiąc, że organizatorzy takich imprez powinni sami zabezpieczyć po swojej stronie kwestie bezpieczeństwa uczestników i porządku publicznego. Samorząd nie może obciążać Straży Miejskiej, która ma swoje ustawowe obowiązki w tym zakresie.

**Marcin Marzec Burmistrz Miasta Sandomierza** powiedział, że jeśli wydarzenie ma charakter komercyjny i organizator osiąga z tego tytułu korzyści finansowe to ustawa nakłada na niego szereg obowiązków w tym w zakresie bezpieczeństwa. Na koniec Burmistrz powiedział, że wydarzenie w Porcie Kultury miało charakter charytatywny w ramach pomocy dla uchodźców i organizowane było przez: Sandomierskie Centrum Kultury, Zespół Pieśni i Tańca Ziemia Sandomierska. Ze względu na dużą liczbę uczestników były problemy z parkowaniem pojazdów.

**Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** powiedział, że samorząd powinien podejmować działania zmierzające do powstania Sali konferencyjnej z parkingiem.

**Marcin Marzec Burmistrz Miasta Sandomierza** powiedział, że miasto takiej inwestycji bez wsparcia zewnętrznego nie jest w stanie udźwignąć. Niemniej jednak samorząd będzie starał się pozyskiwać dofinansowanie w tym zakresie.

**Radna Kazimiera Bednarska** powiedziała, że wydarzenia jakie miały miejsce w Porcie Kultury przyciągają tłumy mieszkańców „ludzie żyją tym cały tydzień, dzieci przeżywają”. W związku z tym warto organizować takie imprezy. Na koniec wyraziła słowa podziękowania dla dyrektora i pracowników Sandomierskiego Centrum Kultury.

**Radny Andrzej Lebida** wyraził dezaprobatę dot. wyglądu Ronda Optymizmu i umieszczonego napisu: „Sandomierz – światową stolicą krzemienia pasiastego”. Następnie ponowił swoją prośbę dot. wymiany progu zwalniającego na ul. Staromiejskiej z dotychczasowego wyspowego na brukowy.

**Marcin Marzec Burmistrz Miasta Sandomierza** powiedział, że koszt montażu nowego progu zwalniającego to ok. 12.000,00 zł.

**Z.P.\*) mieszkaniec Sandomierza** poprosił o informacje dot. przeznaczenia nowych pomieszczeń przebudowanej Biblioteki Miejskiej w Sandomierzu.

**Wojciech Dumin Dyrektor Biblioteki Publicznej w Sandomierzu** powiedział, że trwają przenosiny do nowego budynku. Dodał, że trwają prace związane z aranżacją wnętrza i przestrzeni. Dyrektor wyraził

nadzieję, że w okresie wakacyjnym biblioteka będzie już czynna w nowej siedzibie, a jej oficjalne otwarcie nastąpi w pierwszym weekendzie września. Dodał, że wszystkie pomieszczenia mają już zaplanowane swoje przeznaczenie w tym sala konferencyjna, działy zbiorów audiowizualnych, specjalnych oraz darczyńców. Na koniec przypomniał o zbliżającym się wydarzeniu pn.: „Dyktando z Jajem”. W budynku biblioteki będą pomieszczenia przeznaczone na potrzeby Klubu Miłośników Sandomierza, Urzędu Miejskiego oraz czytelnicy sensorycznej.

**Ad.16. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta Sandomierza o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym, komunikaty, wolne wnioski;**

**Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** powiedział, że do Biura Rady Miasta Sandomierza wpłynęły następujące pisma:

1. “Przewodniczący Rady Miasta Sandomierza złożył pismo do Burmistrza dot. umów na dostarczanie wody, dostępu do sieci kanalizacyjnej oraz kontroli odbioru ścieków od osób nie mających dostępu do kanalizacji.
2. Firma Widlaki Europe s.c. złożyła pismo o możliwość przekwalifikowania i zmianę sposobu zagospodarowania części budynku mieszczącego się na terenie nieruchomości przy ul. Trześniowskiej na cele mieszkaniowe dla uchodźców. Dotychczas budynek jest wykorzystywany na potrzeby działalności gospodarczej.
3. Pani B.P.\*) mieszkanka Sandomierza zwróciła się z pismem w sprawie możliwości wykupu gruntu przy ul. Portowej na potrzeby prowadzonej przez siebie restauracji. Odpowiedź w tej sprawie została udzielona w dniu 25 kwietnia 2022 roku.
4. Uczniowie Szkoły Podstawowej Nr 4 zwrócili się z prośbą o upamiętnienie śp. Janusza Kamockiego polskiego etnografa, podróżnika, więźnia politycznego i żołnierza Armii Krajowej zasłużonego mieszkańca Sandomierza w postaci wykonania w Parku „Piszczele” tablicy pamiątkowej.
5. Spółdzielnia Budownictwa Mieszkaniowego „Sandomierz” złożyła podziękowania dla radnych miasta za wsparcie inicjatywy powstania Domu Pobytu Dziennego Seniora w Sandomierzu.
6. Pani Z.W.\*) mieszkanka Sandomierza złożyła pismo w sprawie cyt. „ograniczania praw mieszkańców do swobodnego poruszania

się po traktach komunikacyjnych” przez rozstawione ogródki gastronomiczne na Starym Mieście.

7. Pani Z.W.\*) mieszkanka Sandomierza złożyła pismo w sprawie cyt. „wypowiedzenia umowy między mną a Urzędem i Radą Miasta o odbieranie przeze mnie korespondencji w Urzędzie. W związku z tym, że zapłaciłam długi Gminy PEC-owi podczas remontu kamienicy”.
8. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Kielcach doręczył odpis wyroku w sprawie skargi Prokuratora Okręgowego w Kielcach na Uchwałę Nr LIV/466/2010 Rady Miasta Sandomierza z dnia 3 listopada 2010 roku w przedmiocie trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków zespołu interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania.
9. Wojewoda Świętokrzyski przekazał zawiadomienie o wszczęciu postępowania nadzorczego dot. Uchwały Nr L/487/2022 Rady Miasta Sandomierza z dnia 30 marca 2022 roku.
10. Regionalna Izba Obrachunkowa w Kielcach przekazała uchwałę Nr 29/2022 z dnia 20 kwietnia 2022 roku w sprawie opinii o sprawozdaniach z wykonania budżetu za 2021 rok”.

Następnie **przewodniczący rady** przedstawił interpelacje radnych z okresu międzysesyjnego, jak niżej:

1. “W dniu 4 kwietnia została udzielona odpowiedź na interpelacje radnego Tomasza Malinowskiego w sprawie naprawy nawierzchni na ulicy II Pułku Piechoty Legionów;
2. W dniu 23 marca 2022 roku radni: Marcin Świerkula, Marek Strugała i Mariusz Prezgot złożyli interpelację w sprawie usunięcia symboli totalitaryzmu komunistycznego w postaci gwiazdy Armii Radzieckiej oraz symbolu sierpa i młota znajdujących się na ul. Mickiewicza przed cmentarzem żołnierzy radzieckich. Odpowiedź została udzielona w dniu 1 i 4 kwietnia 2022 roku;
3. W dniu 23 marca 2022 roku radni: Marcin Świerkula, Marek Strugała i Mariusz Prezgot złożyli interpelację w sprawie wyznaczenia miejsc parkingowych poprzez ustawienia znaków pionowych na ul. Baczyńskiego przy chodniku do budynku nr 11 oraz na ul. Wacława Brzozowskiego umożliwiającymi bezpłatne parkowanie pojazdów. Odpowiedź została udzielona w dniu 7 kwietnia 2022 roku;
4. W dniu 25 marca 2022 roku radny Jacek Dybus złożył interpelację w sprawie dojazdu drogami miejskimi do pól i

- działek budowlanych. Odpowiedź została udzielona w dniu 4 kwietnia 2022 roku;
5. W dniu 30 marca 2022 roku radna Agnieszka Frańczak-Szczepanek złożyła interpelację w sprawie konieczności odświeżenia poziomych znaków drogowych w tym pasów na jezdniach. Odpowiedź została udzielona w dniu 4 kwietnia 2022 roku;
  6. W dniu 30 marca 2022 roku radna Agnieszka Frańczak-Szczepanek złożyła interpelację w sprawie nasadzeń roślin na terenie miasta oraz przygotowania na Placu 3 Maja pojemników z wodą pitną dla zwierząt domowych. Odpowiedź została udzielona w dniu 13 kwietnia 2022 roku;
  7. W dniu 30 marca 2022 roku radna Agnieszka Frańczak-Szczepanek złożyła interpelację w sprawie utrzymania czystości w mieście oraz usytuowania pojemników na śmieci. Odpowiedź została udzielona w dniu 12 kwietnia 2022 roku;
  8. W dniu 11 kwietnia 2022 roku radny Janusz Poński złożył interpelację w sprawie funkcjonowania oświetlenia ulicznego na terenie Sandomierza. Odpowiedź została udzielona w dniu 22 kwietnia 2022 roku;
  9. W dniu 19 kwietnia 2022 roku radni: Piotr Chojnacki i Tomasz Malinowski złożyli interpelację w sprawie planowanej budowy II mostu na rzece Wiśle w ciągu drogi krajowej nr 77. Interpelacja została skierowana do GDDKiA w dniu 22 kwietnia 2022 roku”.

**Radny Marcin Świerkula wnioskuje o:**

1. Zwrócenie się sandomierskiego samorządu do Wojewody Świętokrzyskiego o likwidację symboli totalitaryzmu komunistycznego w postaci gwiazdy oraz sierpa i młota z przed Cmentarza Radzieckiego znajdującego się na ul. Mickiewicza w Sandomierzu;
2. Podjęcie pilnych działań wraz z administratorem w celu uporządkowania terenu wokół ciek wodnego „Atramentówka”.

**Radny Marek Strugała:** „Chciałbym kolejny raz sprostować informację, bo kolejny raz pojawiły się nie do końca zgodne z prawdą by rzekomo Wspólnota Gruntowa Kamień Plebański w Sandomierzu wycofała się z opłat za wejście w Góry Pieprzowe. Nie może się wycofać, ponieważ nigdy takiej decyzji nie podjęła i jest to kłamstwo prasowe, i otrzymuję wiele telefonów i ludzie, którzy należą do tej wspólnoty otrzymują wiele telefonów z pytaniami i pretensjami, dlatego chcę jasno

podkreślić, skoro słuchają mieszkańcy, że nie było takiej decyzji i nie ma planu. I kolejna rzecz: chcę powiedzieć, iż każda decyzja, która zostanie podjęta przez Wspólnotę Gruntową Kamień Łukawski w Gminie Dwikozy nie obowiązuje na terenie wspólnoty w Gminie Sandomierz. Są to całkiem odmienne byty, różne, które opiekują się różnymi działkami i nie mają wpływu decyzje, które zostały w Gminie Dwikozy na teren wspólnoty gruntowej w Sandomierzu”.

**Radny Jacek Dybus wnioskuje o:**

1. Informacje dot. możliwości pozyskiwania przez Gminę Sandomierz środków finansowych z tzw. „Janosikowego”.

**Radny Andrzej Bolewski wnioskuje o:**

1. Dokończenie na terenie prawobrzeżnej części miasta oznakowania poziomego na ulicach.

**Z.W.\*) mieszkanka Sandomierza** odniosła się do braku poparcia ze strony rady dot. ubiegania się jej osoby o Świętokrzyską Wiktorię w kategorii społecznik. Następnie mieszkanka zaapelowała o usunięcie śmietników z terenu podwórek na Stary Mieście oraz o ograniczeniu oświetlenia miasta w okresie nocnym.

**P.W.\*) mieszkaniec Sandomierza** powiedział, że jako reprezentant kupców z terenu Małego Rynku wyraża oburzenie podwójnym naliczaniem opłat za handel na tym terenie. Dodał, że w uzgodnieniu z przedstawicielami Urzędu Miejskiego wszyscy kupcy podpisali umowy dzierżawy tego terenu na okres 3 lat. Z chwilą rozpoczęcia prowadzenia działalności w dniu 22 kwietnia została ponadto pobrana opłata targowa. Mieszkaniec stwierdził, że takie postępowanie jest nieuczciwe. Samorząd powinien pobierać albo opłatę targową albo opłatę z tytułu umowy dzierżawy. Dodał, że opłata ta może zostać podniesiona o wskaźnik inflacji.

**Angelika Kędzierska Naczelnik Wydziału Nadzoru Komunalnego Urzędu Miejskiego w Sandomierzu** powiedziała, że opłata targowa i obowiązek jej ponoszenia wynika z podjętej przez radę gminy uchwały z 2015 roku. Uchwała ta jest podjęta na podstawie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Opłata ta jest opłatą fakultatywną, tj. rada gminy może, ale nie musi podjąć decyzję o jej wprowadzaniu. Z kolei w 2021 roku opłata targowa, zgodnie z decyzją rządu, została zawieszona w związku z trwającą pandemią. Gminy otrzymały stosowne

odszkodowania w związku z tym nie pobierały od handlujących tej opłaty.

Z dniem 1 stycznia 2022 roku opłata ta została przywrócona. Następnie naczelnik powiedziała, że w zdecydowanej większości kupcy z terenu Małego Rynku płacą 1,00 zł za m<sup>2</sup> powierzchni, zgodnie z zawartą umową plus wspomniana opłata targowa. Opłata targowa pobierana tylko w te dni, w których handel jest czynnie prowadzony. Jej wysokość to 3,00 zł za m<sup>2</sup>. Na koniec powiedziała, że wspomniane opłaty wynikają z różnych przepisów prawa i nie należy ich łączyć. Dzierżawa to miejsce prowadzenia działalności, a opłata targowa to opłata od czynności sprzedaży.

**P.W.\*) mieszkaniec Sandomierza** nie zgodził się ze słowami naczelnika. Powiedział, że miasto zgodziło się na zawarcie umów w 2021 roku tylko po to, by zarobić, gdyż nie mogło pobierać opłaty targowej. Stwierdził, że jako przedsiębiorca mógłby prowadzić handel bez umowy opierając się na samej opłacie targowej.

**Janusz Stasiak Zastępca Burmistrza Miasta Sandomierza** przedstawił wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 30 lipca 2014 roku potwierdzony wyrokiem Naczelnego Sądu Administracyjnego, w którym czytamy, że: „Umowa najmu nieruchomości lub dzierżawy nieruchomości nie zwalnia z opłaty targowej, chyba że czynność sprzedaży zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych dokonywana jest w budynkach lub w ich częściach trwale posadowionych na gruntach, i sprzedający płaci podatek od nieruchomości od tych stoisk w tych budynkach trwale posadowionych na gruntach”.

Na koniec Zastępca Burmistrza powiedział, że dzierżawa jest opłatą podlegającą opodatkowaniu podatkiem VAT, natomiast opłata targowa jest podatkiem wynikającym z ustawy, a jej wysokość jest ograniczona Rozporządzeniem Ministra Finansów. Stwierdził, że chętnych do handlu na Małym Rynku jest więcej niż możliwych stoisk w kontekście ograniczeń konserwatorskich. W związku z tym najlepszym rozwiązaniem będzie w przyszłym roku zorganizowanie przetargu na miejsca handlu na tym terenie.

**Radny Marcin Świerkula** powiedział, że w jego przekonaniu nie powinno tak być, że raz płaci się za dzierżawę, a dwa pobierana jest opłata targowa, jest to podwójne opodatkowanie. Dodał, że na etapie podpisywania umowy dzierżawy ta opłata powinna być wliczona w

kwotę określoną w umowie. Stwierdził, że zaistniałą sytuacją powinna zająć się Komisja Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług.

**Janusz Stasiak Zastępca Burmistrza Miasta Sandomierza** powiedział, że prawo na terenie gminy stanowi rada gminy. Niemniej jednak nie można łączyć opłaty targowej z innymi opłatami, gdyż opłata targowa jest podatkiem w przeciwieństwie do opłat, które zawierają w sobie podatek VAT. Na koniec stwierdził, że rada gminy może podjąć decyzję o niepobieraniu opłaty targowej.

**Wojciech Czerwiec przewodniczący rady** zamknął dyskusję w tym punkcie obrad, mówiąc, że kwestia ta zostanie poruszona na najbliższym posiedzeniu Komisji Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług.

#### **Ad.17. Zamknięcie obrad.**

**Wojciech Czerwiec przewodniczący Rady Miasta Sandomierza** stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zamknął LI sesję Rady Miasta Sandomierza.

Załączniki:

1. Lista obecności radnych na sesji;

Przewodniczący  
Rady Miasta Sandomierza  
**Wojciech Czerwiec**

Protokołował:  
Sebastian Rutyna  
Inspektor  
Wydział Organizacyjny  
Biuro Rady Miasta

\*) Dane osobowe osób prywatnych zostały zanonimizowane (art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej – Dz.U.2020.2176 j.t.), i art. 5 ust. 1 lit. c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE nr 2016/679 (RODO) z dnia 27.04.2016 r. (Dz.U.U.E.L.2016.119.1). Anonimizacji dokonał: Jacek Szkodziński – inspektor ds. informacji publicznej.



