

SPRAWOZDANIE

Z DZIAŁALNOŚCI KOMISJI POLITYKI MIESZKANIOWEJ W 2011 ROKU

Komisja Polityki Mieszkaniowej zgodnie ze Statutem Miasta Sandomierza działa w zakresie:

- Gospodarki zasobami lokalowymi.
- Kształtowania polityki mieszkaniowej.
- Opiniowania zasad polityki czynszowej.
- Opracowywania zasad przydziału mieszkań.
- Oceny warunków mieszkaniowych i bytowych osób ubiegających się o mieszkanie komunalne.

W planie pracy Komisji na 2011 r. znalazły się i zostały zrealizowane następujące zagadnienia:

- analiza prawidłowości gospodarowania zasobami mieszkaniowymi
- opiniowanie spraw dotyczących zamiany mieszkań
- tworzenie wspólnot mieszkaniowych.

W roku 2011 Komisja obradowała na dziesięciu posiedzeniach. W pierwszej kolejności Komisja zajęła się zaopiniowaniem projektu uchwały budżetowej na rok 2011 i 2012 w dziale 700 – Gospodarka mieszkaniowa rozdz. 70095 § 4270, 4300 i 4400.

Członkowie Komisji w dyskusjach poruszali tematy związane z:

- zaspokajaniem potrzeb lokalowych mieszkańców,
- kosztami związanymi z zarządzaniem budynkami,
- administrowaniem lokalami,
- sposobem wykorzystania zaliczki eksploatacyjnej wspólnot mieszkaniowych.

Jedno z posiedzeń poświęcone było analizie i opiniowaniu przydziału lokali w budynku przy ul. Trześniowskiej 46.

Komisja opiniowała projekt uchwały w sprawie utworzenia gminnej jednostki budżetowej - Zakład Komunalny w Sandomierzu.

Komisja rozpatrzyła szereg wniosków o przydział lokali mieszkalnych złożonych przez mieszkańców do Burmistrza Miasta Sandomierza. Dokonała także szeregu wizji lokalnych, które ujawniły olbrzymią potrzebę podjęcia strategicznych działań w celu pozyskania mieszkań socjalnych i komunalnych.

Znaczną część pracy Komisji Polityki Mieszkaniowej stanowiło rozpatrzenie pism kierowanych przez Burmistrza Sandomierza, Przewodniczącego Rady Miasta Sandomierza oraz mieszkańców

Komisja na bieżąco przekazywała swoje wnioski, sugestie i opinie w zakresie podejmowanej problematyki zarówno Radzie Miasta oraz Burmistrzowi Miasta, do rozpatrzenia i ewentualnego wykorzystania w bieżącej działalności na rzecz mieszkańców.

Maciej Kuśmierz
Przewodniczący Komisji Polityki Mieszkaniowej