

Protokół nr 7/7/2007
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej
Handlu i Usług w dniu 17 maja 2007 rok, godz. 14.00
w Ratuszu

Posiedzeniu przewodniczył Pan Władysław Teter – Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług.

Obecni, jak w załączonej liście obecności (Załącznik Nr 1 do protokołu).

Ad. 1

Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług Pan Władysław Teter stwierdził na podstawie listy obecności prawomocność obrad i otworzył posiedzenie.

Ad. 2

Przyjęty Porządek obrad – (jednogłośnie 11 głosów „za”)

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Analiza potrzeb remontowych i mieszkaniowych w zasobach gminy Sandomierz:
 - a) zakres i koszty remontów,
 - b) zadłużenie czynszowe,
 - c) propozycje czynszowe na 2007 r.
4. Informacja dotycząca zasad funkcjonowania Towarzystwa Budownictwa Społecznego.
5. Opiniowanie projektów uchwał:
 - a) w sprawie przyjęcia aktualizacji „Planu Gospodarki odpadami dla Ekologicznego Związku Gmin Dorzecza Koprzywianki”,
 - b) w sprawie zmiany uchwały w uznaniu za pomnik przyrody czterech drzew topoli białej rosnących w Parku Piszczele w Sandomierzu,
 - c) w sprawie zatwierdzenia cen ścieków dowożonych samochodami asenizacyjnymi i ceny wykonywanych analiz chemicznych w laboratorium zakładowym dla Klientów zewnętrznych,
 - d) w sprawie powierzenia Burmistrzowi Miasta Sandomierza ustalenia cen za ścieki dowożone samochodami asenizacyjnymi i ustalenia cen za wykonywanie analiz chemicznych w laboratorium zakładowym dla Klientów zewnętrznych,

- e) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Sandomierzu obręb Lewobrzeżny, oznaczonej nr ewid. 425/116 o pow. 0,0019 ha na rzecz właścicieli przyległej działki nr ewid. 425/92,
 - f) zmieniająca uchwałę w sprawie wprowadzenia oraz określenia opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych w strefach płatnego parkowania na terenie Sandomierza,
 - g) w sprawie określenia inkasenta opłaty targowej na targowisku miejskim zlokalizowanym na placu 3 Maja w Sandomierzu,
 - h) w sprawie wydania opinii rady gminy o lokalizacji salonu gier na automatach przy ul. Opatowskiej 8 – Firma „Estrada Polska”,
 - i) w sprawie wydania opinii rady gminy o lokalizacji salonu gier na automatach przy ul. Mickiewicza 55 A - Firma „ Club Fair Play” Sp. zo.o z siedzibą w Opolu.
 - j) w sprawie procedury uchwalania budżetu oraz rodzajów i szczegółowości materiałów informacyjnych towarzyszących projektowi budżetu miasta Sandomierza,
 - k) w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków,
 - l) w sprawie określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu miasta Sandomierza za pierwsze półrocze roku budżetowego i informacji o przebiegu wykonania planów finansowych za pierwsze półrocze roku budżetowego samorządu instytucji kultury,
- 6. Rozpatrzenie pism bieżących.**
- 7. Wnioski Komisji, sprawy różne.**
- 8. Zamknięcie porządku obrad.**

Ad. 3

Pan Władysław Teter – Przewodniczący Komisji udzielił głosu Panu Tadeuszowi Przyłuckiemu – Prezesowi Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. zo.o, który przedstawił członkom Komisji informację dot. potrzeb remontowych i mieszkaniowych oraz udzielił wyczerpujących informacji na temat zmian stawek czynszu w lokalach mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Sandomierz (informację stanowi załącznik nr 2 do protokołu).

Członkowie Komisji zapoznali się z propozycją remontów kapitalnych budynków mieszkalnych i infrastruktury towarzyszącej na rok 2007.

Komisja wnioskuje o dokonywanie sprzedaży lokali mieszkalnych i użytkowych na Starówce.

Powyższy wniosek został przegłosowany: 7 głosów „za” 1 głos „wstrzymujący się”. Trzy osoby nie brało udziału w głosowaniu.

Ad. 4

Informację dotyczącą zasad funkcjonowania Towarzystwa Budownictwa Społecznego przedstawili: Pan Marek Bronkowski – Zastępca Burmistrz Sandomierza oraz Pani Edyta Sobieraj – Referent w Wydziale Nadzoru Komunalnego (informację stanowi załącznik Nr 3 do protokołu).

Komisja wnioskuje o przedłożenie listy:

- osób zainteresowanych wynajmem lokalu mieszkalnego z zasobów Sandomierskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego z listy oczekujących na lokal z zasobów komunalnych Gminy Sandomierz – spełniający wymogi.
- osób zainteresowanych wynajmem lokalu mieszkalnego z zasobów Sandomierskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego z poza listy oczekujących na lokal z zasobów komunalnych Gminy Sandomierz.

Komisja pyta, czy jest możliwość podpisania umowy przedwstępnej lub deklaracji z osobami zainteresowanymi wynajmem lokalu mieszkalnego z zasobów Sandomierskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego.

Ad. 5

j)

Projekt uchwały w sprawie procedury uchwalania budżetu oraz rodzajów i szczegółowości materiałów informacyjnych towarzyszących projektowi budżetu miasta Sandomierza, przedstawił Pan Edward Walas – Skarbnik Miasta Sandomierza.

Po dyskusji członkowie Komisji Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług zaopiniowali jednogłośnie pozytywnie – 11 głosów „za” - przedmiotowy projekt uchwały.

k)

Komisja zapoznała się z **projektem uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.**

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił i wyjaśnień udzielił Pan Edward Walas – Skarbnik Miasta Sandomierza.

Po dyskusji członkowie Komisji Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług zaopiniowali jednogłośnie pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały – 11 głosów „za”.

l)

Pan Edward Walas – Skarbnik Miasta Sandomierza przedstawił uzasadnienie do **projektu uchwały w sprawie w sprawie określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu miasta Sandomierza za pierwsze półrocze roku budżetowego i informacji o przebiegu wykonania planów finansowych za pierwsze półrocze roku budżetowego samorządu instytucji kultury,**

Wniosek Komisji

Komisja wnioskuje o uwzględnienie następującej zmiany w przedstawionym projekcie uchwały:

- w § 2 punkt 2 podpunkt 2 – dopisać literę g) rozliczenie wydatków niewygasających.

Powyższy wniosek został przegłosowany jednogłośnie - 11 głosów „za”.

Pan Władysław Teter Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług poddał pod głosowanie przedmiotowy projekt uchwały wraz z poprawką Komisji.

Wynik głosowania: 11 głosowania „za”, 0 głosów „wstrzymujących”, 0 głosów „przeciwnych”.

f)

Projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie wprowadzenia oraz określenia opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych w strefach płatnego parkowania na terenie Sandomierza, przedstawili Pan Marian Zwierzyk – Komendant Straży Miejskiej w Sandomierzu oraz Pan Albin Sękul - Naczelnik Wydziału Nadzoru Komunalnego.

Wniosek Komisji

Komisja Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług po zapoznaniu się z przedmiotowym projektem uchwały postanowiła odłożyć opiniowanie omawianego projektu uchwały na następne posiedzenie Komisji.

Komisja prosi o ponowne przygotowanie w/w projektu uchwały.

Powyższy wniosek został przegłosowany: 8 głosów „za”, 3 głos „wstrzymujące się”, 0 głosów „przeciwnych”.

Pozostałe punkty porządku obrad Komisji Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług zostały przełożone do zaopiniowania na następne posiedzenie Komisji.

Ad. 8

Pan Władysław Teter – Przewodniczący Komisji stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zamknął posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług.

**Władysław Teter
Przewodniczący Komisji
Gospodarki Komunalnej
Handlu i Usług**

Protokołowała:
Joanna Pawelczyk
Podinspektor w Wydziale Organizacyjnym