

Protokół Nr 2/2/2014
Komisja Polityki Mieszkaniowej
18 grudnia 2014 roku

Posiedzeniu przewodniczył Pan Andrzej Anwajler – Przewodniczący Komisji Polityki Mieszkaniowej.

Obecni, jak w załączonej liście obecności.

Nieobecni: Pan Andrzej Bolewski, Pani Agnieszka Frańczak-Szczepanek.

Ad. 1

Pan Andrzej Anwajler stwierdził na podstawie listy obecności prawomocność obrad i otworzył posiedzenie.

Ad. 2

Przewodniczący przedstawił projekt porządku obrad i poprosił o jego przyjęcie:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Opiniowanie projektu budżetu miasta na 2015 rok w dziale – 700 – Gospodarka Mieszkaniowa.
4. WNIOSKI do projektu budżetu na 2015 rok.
5. Przyjęcie planu pracy Komisji na 2015 rok.
6. Zamknięcie obrad.

Głosowano: 7 „za” – jednogłośnie.

Ad. 3

Komisja zapoznała się projektem budżetu miasta w dziale 700 – gospodarka mieszkaniowa, które przedstawił Pan Cezary Gradziński – Skarbnik Miasta.

W dyskusji radni zwrócili uwagę na:

- dochody rozdziału 70095 - najem i dzierżawa składników majątkowych,
- zaległości w opłatach za lokale użytkowe i mieszkalne,
- jakie poczyniono kroki aby zmniejszać te zaległości.

Komisja omówiła stronę zarówno stronę dochodową i wydatkową działu 700 i nie wniosła uwag. Przewodniczący obrad poprosił o wyrażenie opinii pozytywnej o projekcie budżetu miasta na 2015 rok. Zapytał, kto jest za takim wnioskiem?

Głosowano: 7 „za” – jednogłośnie – opinia pozytywna.

Ad. 4

Komisja Polityki mieszkaniowej nie wypracowała wniosków do projektu budżetu miasta na 2015 rok.

Ad. 5

Przewodniczący komisji przedstawił plan pracy na 2015 rok jak niżej:

Temat posiedzenia	Osoby zaproszone	Termin
Opracowanie planu pracy komisji na 2015 rok		XII 2014
Ocena warunków mieszkaniowych i bytowych osób ubiegających się o najem lokali mieszkalnych z zasobu gminy.		I-XII 2015 wg potrzeb
Zapoznanie się ze stanem ilościowym i jakościowym lokali komunalnych oraz budownictwa mieszkaniowego w mieście .		IV 2015
Współpraca Komisji z Burmistrzem w zakresie polityki czynszowej, przydziału mieszkań, sprzedaży oraz tworzenia wspólnot mieszkaniowych.		IV-IX 2015
Analiza prawidłowości gospodarowania zasobami mieszkaniowymi miasta.		IV-VI 2015
Analiza przyczyn zaległości czynszowych oraz dyskusja nad propozycjami na ich zmniejszenie.		IV-VI 2015
Opiniowanie propozycji zamiany mieszkań komunalnych.		I-XII 2015 wg potrzeb
Rozpatrywanie projektów uchwał skierowanych do komisji i przedkładanie Radzie opinii odnośnie tych projektów.		I-XII 2015 wg potrzeb
Rozpatrywanie pism, uwag i wniosków skierowanych do komisji.		I-XII 2015
Analiza opłat za administrowanie budynkami komunalnymi.		IV-VI 2015
Dyskusja nad projektem budżetu na 2016 rok. Uwagi, propozycje i wnioski Komisji dotyczące projektu budżetu. Opinia Komisji dotycząca przedłożonego projektu budżetu Miasta na 2016 rok.		XI-XII 2015

Radni bez uwag przyjęli plan pracy Komisji na 2015 rok w głosowaniu: 7 głosów „za”.

Ad. 6 Pan Andrzej Anwajler stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zamknął posiedzenie.

Andrzej Anwajler
Przewodniczący Komisji Polityki Mieszkaniowej

Protokołowała: Renata Tkacz