

Protokół Nr 42/3/2010
z posiedzenia wspólnego Komisji Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług i Komisji
Polityki Mieszkaniowej w dniu 8 lutego 2010 roku.

Godzina rozpoczęcia -15.00

Godzina zakończenia -18.00

Posiedzeniu przewodniczyła Pani Agnieszka Frańczak-Szczepanek Zastępca Przewodniczącego Komisji Gospodarki Komunalnej Handlu i Usług.

Obecni – jak w załączonej liście obecności.

Ad 1

Pani Agnieszka Frańczak – Szczepanek Przewodnicząca obrad stwierdziła, że zgodnie z listą obecności obie komisje posiadają quorum, następnie przedstawiła obecnym porządek obrad:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad komisji.
3. Problematyka mieszkaniowa: mieszkania socjalne, STBS
4. Opiniowanie projektu uchwały zmieniającego uchwałę w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Sandomierz oraz wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty.
5. Rozpatrzenie pism bieżących.
6. Wnioski Komisji sprawy różne.
7. Zamknięcie obrad.

Ad. 2

Pan Jacek Dybus zgłosił wniosek o przyjęcie do porządku obrad punktu 7 – opiniowanie projektu uchwały w sprawie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Przewodnicząca poddała pod głosowanie wniosek Pana Jacka Dybusa.

Komisja odrzuciła wniosek stosunkiem głosów: 8 „przeciw” i 3 „za”.

Pani Agnieszka Frańczak – Szczepanek Przewodnicząca obrad komisji wspólnych poddała pod głosowanie porządek obrad w pierwotnym kształcie.

Głosowano: 10 „za”, 1 „przeciw”. Przewodnicząca stwierdziła przyjęcie porządku obrad.

Ad. 3

Przewodnicząca obrad oddała głos Panu Wiesławowi Ciągło -Prezesowi Sandomierskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego i poprosiła o przedstawienie Komisji informacji z działalności Towarzystwa.

Po wysłuchaniu obszernej informacji ustalono, że dalsze wyjaśnienia zostaną przedstawione na posiedzeniu poświęconemu wyłącznie tematyce STBS w terminie 19.02.2010r.

Ad 4

Przewodnicząca obrad przedstawiła obecnym projekt uchwały w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy. Poinformowała również, że prace nad projektem tej uchwały prowadzone są już od roku przez Komisję Polityki Mieszkaniowej. Stwierdziła, że chociaż projekt nie został zaopiniowany przez Radcę Prawnego Urzędu Miejskiego, warto poddać go analizie i wydać stosowną opinię.

Przewodnicząca obrad Pani Agnieszka Frańczak – Szczepanek odczytała treść projektu omawianej uchwały i otworzyła dyskusję.

W dyskusji brali udział mieszkańcy Starego Miasta, zwracając uwagę na potrzebę uchwalenia aktu prawnego, który pozwoli im tak jak innym mieszkańcom Sandomierza nabyć mieszkania na własność.

Pan Maciej Skorupa- przedstawił wniosek w sprawie ujęcia w projekcie omawianej uchwały zapisu o sprzedaży lokali użytkowych.

Przewodnicząca obrad poddała pod głosowanie wniosek Pana Macieja Skorupy.

Głosowano: 7 „za”, 1 „przeciw”, 2 „wstrzymujące się”.

Przewodnicząca obrad poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy.

Głosowano: 8 „za”, 1 „przeciw”.

Komisja Wspólna Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług i Polityki Mieszkaniowej zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy.

Ad. 5

Pani Agnieszka Frańczak – Szczepanek Przewodnicząca obrad Komisji odczytała pismo Ośrodka Pomocy Społecznej w Sandomierzu w sprawie Pani Kazimierzy Szymańskiej

Pani Agnieszka Frańczak – Szczepanek Przewodnicząca obrad Komisji poprosiła obecną na posiedzeniu Panią Danutę Smardz o przedstawienie informacji w sprawie zamieszkania jej syna w lokalu przy ul. Rynek 3/2

Ad. 6

Wnioski Komisji:

- I.** Burmistrz Miasta Sandomierza rozważy możliwość przydziału socjalnego dla Pani Kazimierzy Szymańskiej.
- II.** Burmistrz Miasta Sandomierza rozpatrzy możliwość podpisania umowy najmu z Panem Jakubem Smardzem na lokal mieszkalny przy ul. Rynek 3/2

Ad. 7

Pani Agnieszka Frańczak – Szczepanek stwierdziła wyczerpanie porządku obrad i zamknęła posiedzenie wspólne Komisji Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług i Polityki Mieszkaniowej.

Zastępca Przewodniczącego
Komisji Gospodarki Komunalnej, Handlu i Usług

Agnieszka Frańczak - Szczepanek