

Protokół Nr 29/3/2017
Komisja Polityki Mieszkaniowej
dn. 28 lutego 2017 roku

Posiedzeniu przewodniczył Pan Andrzej Juda Przewodniczący Komisji Polityki Mieszkaniowej. Obecni, jak w załączonej liście obecności.

Nieobecni: Wojciech Czerwiec, Sylwester Łatka, Piotr Majewski.

Ad. 1

Pan Andrzej Juda stwierdził quorum i otworzył posiedzenie Komisji.

Ad. 2

Przewodniczący przedstawił projekt porządku obrad i poprosił o jego przyjęcie:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Opiniowanie wniosków mieszkańców:

W sprawie przydziału mieszkania:

- Pani E. B.*)- NK.7140.7.2017TPI1,
- Pan M. S.*)- NK.7140.64.2016/17TPI1,

W sprawie zawarcia umowy najmu:

- Pani B. G.*)- NK.7142.5.2017TPI1,
- Pan Z. C.*) – NK.140.6.2017TPI1,

W sprawie przedłużenia umowy najmu:

- Pan E. C.*)- NK.7142.21.2017TPI1,

W sprawie zamiany mieszkania socjalnego na komunalne:

- Pan A. K.*)- NK.7144.1.2017TPI1,
- Pani Z. R.*)- NK.7140.5.2017TPI1,
- Pani A. J.*) – NK.7142.39.2016/17TPI1.

4. Zapoznanie się z treścią pism skierowanych do komisji:

- Pan J. B.*), sprawa podjęcia uchwały o wstrzymaniu sprzedaży mieszkań,
- Ośrodek Pomocy Społecznej w Sandomierzu (PS.430.35.2017) informacja o sytuacji mieszkaniowej Pani K. R.*),
- do wiad. pismo skierowane do Sadu Rejonowego w Sandomierzu w sprawie ustalenia własności budynku przy ul. Zawichojskiej.

5. Sprawy różne, wnioski komisji.

6. Zamknięcie obrad.

Głosowano: 8 „za” – jednogłośnie.

Ad. 3

Komisja wysłuchała - obecnej na posiedzeniu - Pani E. B.*), wnioskującej o przydział mieszkania z zasobów komunalnych miasta.

Wnioskodawczyni powiedziała między innymi, że wychowała się w domu dziecka, jej najbliższa rodzina jest uzależniona od alkoholu, co zmusza ją do wynajmowania mieszkania. Ma stałą pracę i może utrzymać mieszkanie komunalne. Bardzo prosi o pomoc, chciałaby się usamodzielnąć, a wynajmowanie mieszkania jest bardzo kosztowne.

Radni po przeprowadzonej dyskusji jednomyślnie – 8 głosów „za” – przychylni się do prośby Wnioskodawczyni – opinia pozytywna.

Komisja wysłuchała – obecnej na posiedzeniu – Pani B. G.*) wnioskującej o zawarcie umowy najmu na lokal socjalny przy ul. Trześciowskiej.

Po przeanalizowaniu dokumentów przystąpiono do głosowania.

Przewodniczący komisji zapytał, kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem wniosku o zawarcie umowy najmu na lokal przy ul. Trześciowskiej na okres 3 lat?

Głosowano: 8 „za” – opinia pozytywna.

Komisja przyjęła na posiedzeniu Panią Z. R.*) wnioskującą o zamianę zajmowanego lokalu socjalnego na komunalny.

Po wysłuchaniu wyjaśnień oraz analizie materiałów przystąpiono do głosowania.

Przewodniczący zapytał, kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem wniosku ?

Głosowano: 8 „za” – opinia pozytywna.

Komisja zapoznała się z wnioskiem Pana M. S.*) o przydział mieszkania komunalnego.

Po analizie dokumentów, omówieniu sytuacji rodzinnej Wnioskodawcy Radni uznali, że Pan M. S.*) może ubiegać się o przydział mieszkania w ramach programu „Mieszkanie Plus”- przystąpiono do głosowania.^{1) patrz przypis}

Pan Andrzej Juda zapytał, kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem wniosku?

Głosowano: 8 „za” – opinia pozytywna.

Komisja zapoznała się z dokumentacją złożoną przez Pana Z. C.*) w sprawie zawarcia umowy najmu na lokal przy ul. Portowej.

Po zapoznaniu się z dokumentami komisja przychyliła się do złożonego wniosku.

Pan Andrzej Juda zapytał, kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem wniosku o ponowne zawarcie umowy najmu na okres 3 lat?

Głosowano: 8 „za” – opinia pozytywna.

Komisja bez uwag przyjęła wyjaśnienia zawarte w dokumentach złożonych do wniosku Pana E. C.*) o przedłużenie umowy najmu zajmowanego lokalu na kolejne 3 lata

Głosowano: 8 „za” – opinia pozytywna.

Komisja zapoznała się z wnioskiem Pana A. K.*) zamianę zajmowanego mieszkania socjalnego na lokal komunalny.

W związku z tym, że Wnioskodawca jest osobą w podeszłym wieku oraz ze względu na orzeczenie lekarskie o trwałej niezdolności do samodzielnej egzystencji, komisja wnosi o rozważenie zasadności umieszczenia Wnioskodawcy w Domu Pomocy Społecznej lub innej placówce tego typu. Powyższe stanowisko przyjęto jednogłośnie (8 głosów „za”).

Komisja zapoznała się z dokumentami złożonymi przez Panią A. J.*) w sprawie zamiany zajmowanego mieszkania lokal o większym metrażu.

Komisja bez uwag poparła wniosek.

Głosowano: 8 „za” – jednogłośnie – opinia pozytywna.

Ad. 4

Przewodniczący komisji zapoznał obecnych z treścią pism zgodnie z przyjętym porządkiem obrad.

Przypomniał, że na poprzednim posiedzeniu komisja zawniosowała do Burmistrza o uzupełnienie dokumentów złożonych przez Panią K. R.*). Ośrodek Pomocy Społecznej w Sandomierzu przedstawia dodatkowy opis sytuacji bytowej Wnioskodawczynie – odczytał pismo.

W świetle nowych informacji komisja pozytywnie – bez uwag – zaopiniowała wniosek Pani K. R.*) w sprawie przydziału komunalnego lokalu mieszkalnego.

Głosowano: 8 „za” – opinia pozytywna.

Ad. 5

Komisja nie wypracowała wniosków.

Ad. 6

Pan Andrzej Juda stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zamknął posiedzenie komisji.

Andrzej Juda

Przewodniczący Komisji Polityki Mieszkaniowej

Protokołowała: Renata Tkacz

¹⁾ W pierwszej wersji protokołu pominięto w treści: „Radni uznali, że Pan M. S.*) może ubiegać się o przydział mieszkania w ramach programu „Mieszkanie Plus”-„

*) Dane osobowe osób prywatnych zostały zanonimizowane (art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (j.t. Dz.U.2016.1764), w zw. z art. 26 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (j.t. Dz.U.2016. 922).