

Protokół Nr 13/11/2015
Komisja Polityki Mieszkaniowej
14 października 2015 rok

Posiedzeniu przewodniczył Pan Andrzej Anwajler – Przewodniczący Komisji Polityki Mieszkaniowej.

Nieobecni:

Agnieszka Frańczak-Szczepanek.

Obecni, jak w załączonej liście obecności.

Ad. 1

Pan Andrzej Anwajler stwierdził quorum i otworzył posiedzenie Komisji.

Ad. 2

Przewodniczący Komisji przedstawił projekt porządku obrad i poprosił o jego przyjęcie:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Rozpatrzenie pism mieszkańców:
 - Pani J.D.*) o przydział mieszkania socjalnego,
 - Pani G.K.*)c o zamianę mieszkania,
 - Pani D.Ś*) o podpisanie umowy najmu lokalu,
 - Pana L.M*) sprawie przydziału większego mieszkania.
4. Opiniowanie dokumentów złożonych przez Panią L.S.*) w sprawie przydziału mieszkania (NK.7140.51.2015.TPI1).
5. Opiniowanie dokumentów złożonych przez Pana S.S.*)w sprawie przydziału lokalu socjalnego (NK.7142.25.2014.ESO).
6. Opiniowanie propozycji przydziału mieszkania przy ul. Schinzla 7/4 lub Lubelskiej 27/14 dla Pana Ł.B.*) (NK.7140.35.2013/15TPI1).
7. Opiniowanie propozycji przydziału mieszkania przy ul. Schinzla 7/4 dla Pani C.P-B.*) (NK.7144.15.2015.ESO).
8. Opiniowanie wniosku Pani M.K.*) w sprawie przydziału mieszkania (NK.7140.44.2014/15TPI1)
9. Opiniowanie dokumentów złożonych przez Panią A.K.*) w sprawie przydziału mieszkania (NK.7140.60.2015.ESO).
10. Opiniowanie dokumentów złożonych przez Pana Ł.Z.*) w sprawie przydziału mieszkania (NK.7140.54.2015.ESO).
11. Opiniowanie dokumentów złożonych przez Panią R.Z*) w sprawie przydziału mieszkania (NK.7140.57.2015TPI1).
12. Opiniowanie wniosku Pani M.K.*) w sprawie przydziału mieszkania (NK.7140.52.2015TPI1).
13. Opiniowanie dokumentów złożonych przez Panią D.B.*) w sprawie przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego (NK.7142.68.2015TPI1).
14. Sprawy różne, wnioski Komisji.
15. Zamknięcie obrad.

Głosowano:5 „za” – jednogłośnie.

Ad. 3

Rozpatrzenie pism skierowanych do Komisji:

Pismo Pani J.D.*) o przydział mieszkania socjalnego.

Komisja zapoznała się z treścią pisma.

Przewodniczący Komisji zawniósł o przekazanie w/w pisma do wydziału merytorycznego celem zebrania wymaganych dokumentów. Komisja zajmie stanowisko w tej sprawie w późniejszym terminie.

Pan Andrzej Anwajler zapytał, kto jest za takim wnioskiem?

Głosowano: 5 „za” – jednogłośnie – wniosek przyjęty.

Radny Andrzej Bolewski przypomniał, że na posiedzeniach Komisji Polityki Mieszkaniowej powinni być obecni przedstawiciele Ośrodka Pomocy Społecznej w Sandomierzu, w celu uzupełnienia informacji o sytuacji socjalno-bytowej poszczególnych osób starających się lokale komunalne.

Pismo Pani G.K.*) w sprawie przydziału większego mieszkania.

Obecna na posiedzeniu Pani G.K.*) poprosiła o pomoc w zamianie zajmowanego mieszkania na większe. Przedstawiła swoją trudną sytuację rodzinną.

Pan Andrzej Anwajler zapytał Panią G.K.*) czy w ostatnim czasie zaszły jakieś dodatkowe okoliczności, o których Komisja powinna wiedzieć – dokumentacja dołączona do wniosku o zamianę mieszkania znajduje się w aktach komisji i była przedmiotem analizy.

Pani G. K.*) powiedziała, że jej sytuacja się nie zmieniła.

Przewodniczący Komisji powiedział między innymi, o planowanej budowie mieszkań zastępczych, co pozwoli odzyskiwać mieszkania o większym metrażu i gospodarować nimi według potrzeb. W chwili obecnej na mieszkania oczekuje ponad 300 osób. Komisja nie ma informacji o wolnym lokalu, który mógłby spełnić oczekiwania Wnioskodawczyni.

Pismo Pani D.Ś.*) w sprawie podpisania umowy najmu na lokal przy ul. Trzeźniowskiej 46A/3.

Pan Andrzej Anwajler przypomniał, że komisja na poprzednim posiedzeniu negatywnie zaopiniowała wniosek Pani D.Ś.*), która prosiła wówczas o podpisanie umowy najmu na lokale: Trzeźniowska 46A/22 i 46A/24. Decyzja komisji była podyktowana tym, że miasto przenosi do wolnych lokali, osoby mieszkające na „barakach”.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy komisja podtrzymuje swoje negatywne stanowisko przyjęte na poprzednim posiedzeniu?

Głosowano: 5 „za” – jednogłośnie – wniosek przyjęty.

Komisja zapoznała się z treścią pisma Pana L.M.*) – prośba o przydział większego mieszkania.

Przewodniczący Komisji zawniósł o przekazanie pisma do wydziału merytorycznego i zebranie dokumentacji. Komisja zajmie stanowisko w tej sprawie na jednym z najbliższych posiedzeń.

Pan Andrzej Anwajler zapytał, czy Radni zgadzają się z tym wnioskiem?

Głosowano: 5 „za” – jednogłośnie.

Ad. 4

Opiniowanie dokumentów złożonych przez Panią L.S.*) w sprawie przydziału mieszkania (NK.7140.51.2015.TPI1).

Komisja zapoznała się z dokumentacją złożoną do pisma Pani L. S.*).

Po przeprowadzonej dyskusji, Przewodniczący Komisji zapytał, kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem prośby Pani L. S.*)?

Głosowano: 0 „za”, 5 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” – opinia negatywna ze względu na brak wolnych lokali w zasobie komunalnym Gminy Sandomierz.

Ad. 5

Opiniowanie dokumentów złożonych przez Pana S.S.*) w sprawie przydziału lokalu socjalnego (NK.7142.25.2014.ESO).

Komisja zapoznała się z dokumentacją złożoną do pisma Pana S.S.*)

Po analizie danych i dyskusji, Przewodniczący Komisji zapytał, kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem przedmiotowego wniosku?

Głosowano: 0 „za”, 5 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” – opinia negatywna ze względu na brak wolnych lokali w zasobie komunalnym Gminy Sandomierz.

Komisja sugeruje rozważenie możliwości umieszczenia Pana S.S.*) w Domu Pomocy Społecznej w Sandomierzu.

Ad. 6

Opiniowanie propozycji przydziału mieszkania przy ul. Schinzla 7/4 lub Lubelskiej 27/14 dla Pana Ł.B.*) (NK.7140.35.2013/15TPI1).

Komisja zapoznała się z dokumentacją dołączoną do w/w pisma.

Pani Teresa Pietryka – Inspektor Wydziału Nadzoru Komunalnego poinformowała, że o przydział lokalu przy ul. Lubelskiej 27/14 ubiega się również Pani M.K.*). Lokal przy ul. Schinzla 7/4 został przydzielony Pani C.P.*)

Przewodniczący Komisji poprosił o przeanalizowanie wniosku Pani M.K.*) - (NK.7140.52.2015TPI1).

Obecni na posiedzeniu - Pani M.K.*) wraz z mężem zapewnili, że są w stanie - we własnym zakresie - wyremontować mieszkanie, „mąż ma stałą pracę a najbliższa rodzina zadeklarowała pomoc rzeczową”.

Po analizie materiałów i dyskusji Pan Andrzej Anwajler zasugerował przydział tego lokalu rodzinie wielodzietnej – Pani M. K.*) Zapytał kto jest za takim wnioskiem?

Głosowano: 5 „za” – jednogłośnie – opinia pozytywna.

Pan A. Anwajler stwierdził, że w związku z wynikiem głosowania opinia komisji do wniosku złożonego przez Pana Ł. B.*) będzie negatywna. Zapytał, czy członkowie komisji przyjmują takie stanowisko?

Głosowano: 5 „za” – jednogłośnie.

Ad. 7

Opiniowanie propozycji przydziału mieszkania przy ul. Schinzla 7/4 dla Pani C.P-B.*) (NK.7144.15.2015.ESO).

Komisja bez uwag – jednogłośnie - pozytywnie zaopiniowała powyższą propozycję.

Ad. 8

Opiniowanie wniosku Pani M.K.*) w sprawie przydziału mieszkania (NK.7140.44.2014/15TPI1).

Komisja zapoznała się z treścią wniosku.

Po przeprowadzonej dyskusji, Przewodniczący Komisji zapytał, kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem prośby Pani M. K.*)?

Głosowano: 0 „za”, 5 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” – opinia negatywna ze względu na brak wolnych lokali w zasobie komunalnym Gminy Sandomierz.

Ad. 9

Opiniowanie dokumentów złożonych przez Panią A.K.*) w sprawie przydziału mieszkania (NK.7140.60.2015.ESO).

Komisja przeanalizowała dokumentację dołączoną do w/w pisma.

Po dyskusji przystąpiono do głosowania. Pan A. Anwajler zapytał, kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem wniosku Pani A. K.*)?

Głosowano: 0 „za”, 5 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” – opinia negatywna ze względu na brak wolnych lokali w zasobie komunalnym Gminy Sandomierz.

Ad. 10

Opiniowanie dokumentów złożonych przez Pana Ł.Z.*) w sprawie przydziału mieszkania (NK.7140.54.2015.ESO).

Po zapoznaniu się z dostępnymi dokumentami, Komisja uznała, że konieczne jest zasięgnięcie opinii Ośrodka Pomocy Społecznej w Sandomierzu.

Przewodniczący Komisji poprosił o przegłosowanie wniosku o przeniesienie opiniowania w/w dokumentów na następne posiedzenie, zapytał, kto jest za?

Głosowano: 5 „za” – jednogłośnie.

Ad. 11

Opiniowanie dokumentów złożonych przez Panią R.Z.*) w sprawie przydziału mieszkania (NK.7140.57.2015TPI1).

Komisja zapoznała się z dokumentacją dołączoną do wniosku.

Po dyskusji i analizie danych Przewodniczący Komisji zawniósł o pozytywne zaopiniowanie w/w dokumentów. Zapytał kto jest „za” ?

Głosowano: 4 „za”, 1 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” – opinia pozytywna.

Ad. 12

Opiniowanie wniosku Pani M.K.*) w sprawie przydziału mieszkania (NK.7140.52.2015TPI1) – Patrz. Ad. 6

Ad. 13

Opiniowanie dokumentów złożonych przez Panią D.B.*) w sprawie przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego (NK.7142.68.2015TPI1).

Komisja bez uwag pozytywnie zaopiniowała prośbę o przedłużenie umowy najmu lokalu na kolejne 3 lata – głosowano 5 „za” (jednogłośnie).

Ad. 14

Komisja przyjęła na posiedzeniu Panią K.C-M.*), która przedstawiła swoją bardzo ciężką i skomplikowaną sytuację mieszkaniową i finansową.

Komisja poprosiła o skompletowanie dokumentów i złożenie wniosku o przydział mieszkania.

Komisja zajmie stanowisko po przedłożeniu w/w dokumentów.

Ad. 15

Pan Andrzej Anwajler stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zamknął posiedzenie Komisji.

Andrzej Anwajler
Przewodniczący Komisji Polityki Mieszkaniowej

Protokołowała: Renata Tkacz

*) Dane osobowe osób prywatnych zostały zanonimizowane (art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (j.t. 2015. 2058 ze zm.), w zw. z art. 26 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (j.t. Dz.U.2016. 922).